

Número 10

Jueves 20 de noviembre de 2025

Sesión Ordinaria

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO ALBAYZÍN
CELEBRADA EL 20 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO

Presidente:

D. Francisco Almohalla Noguerol

Vocales asistentes:

Grupo Municipal Partido Popular.

Dª. María Victoria Bueno de los Ríos

D. Rafael Fernández Rodríguez

Grupo Municipal Socialista.

Dª. Ana Polo Sánchez

A.VV. Albayzín

Dª. María Dolores Martínez Sánchez-Vera.

A.VV. Aynadamar El Fargue

D. Jesús López López

D. Manuel Carrasco González

A.VV. Haza Grande

D. Pedro Serrano Garzón

A.VV. Sacromonte-Valparaíso

Dª. Rosa Colmenero Salguero

Vocales ausentes:

Excusan su ausencia:

No se ha excusado por su ausencia:

Asociación Artesanos El Gallo

En la Ciudad de Granada, a las diecinueve horas del día 20 de noviembre de dos mil veinticinco, para la celebración, en primera convocatoria, de la sesión ordinaria del Pleno de la Junta Municipal de Distrito Albayzín, se reúnen en el Centro Cívico Albayzín "Purita Barrios" sito en Plaza de Aliatar nº. 1, bajo la Presidencia de D. Francisco Almohalla Noguerol, los/las Vocales al margen reseñados.

Actúa como Secretario el funcionario municipal D. Onofre Ildefonso Tapia Montero, por delegación del titular de la Corporación.

Constituido el Pleno, también se encuentran presentes: D. Juan José Ibáñez Martínez, Concejal del Grupo Socialista del Ayuntamiento de Granada. Dª. Beatriz Sánchez Agustino, Concejala del Grupo VOX del Ayuntamiento de Granada. En representación de la Policía Local, el Oficial con número 6873. Un Inspector en representación del Cuerpo de Policía Nacional. D. Juan Carlos Rodríguez Sánchez, por el área de Mantenimiento con la mayoría necesaria, el Presidente declara abierta la sesión y pasa a tratar los asuntos que comprenden el siguiente

ORDEN DEL DÍA:

Punto 1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria anterior.

Punto 2. Ruegos a la Policía Nacional y Policía Local.

Punto 3. Aclaración sobre estado actual de Programa de Actividades Culturales (P.A.C.) de la JMD Albayzín del año 2025. Modificación del P.A.C..

Punto 4. Informe del Sr. Presidente.

Punto 5. Ruegos y preguntas.

El Sr. Presidente da la bienvenida a todos los asistentes a la JMD Albayzín. Seguidamente se da comienzo a la sesión con arreglo a los puntos del orden del día :

Punto 1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria anterior.

El **Sr. Presidente** pregunta si hay alguna rectificación al acta de la Sesión anterior y no habiendo enmiendas por parte de los presentes, se declara aprobada por asentimiento de los señores y las señoritas vocales presentes y según el texto que se les remitió junto a la convocatoria de la presente sesión.

Punto 2. Ruegos a la Policía Nacional y Policía Local.

El **Oficial de la policía local** con número 6873, informa sobre las actuaciones que se han realizado en el barrio en las últimas semanas:

- Detenidos por delitos contra la salud pública.
- Detenida una persona en busca y captura.
- Grafitis. Muestra fotografías de grafitis de los que se ha identificado al autor y se ha podido detener, posteriormente se puso a disposición judicial. Se sigue investigando respecto a más grafitis.
- Oficina móvil por distintos distritos, el día 20/11 estarán en Plaza Larga y también el 30/12 en Pz. Nueva.
- Informa sobre la activación de unidad de paisano dedicada exclusivamente a perros sueltos y grafitis.
- Se ha intervenido armas blancas a jóvenes.

Dña. María Dolores Martínez Sánchez-Vera, por la *A.VV. Albayzín*, plantea los siguientes ruegos (**anexo**):

- Manifiesta su descontento por el motivo del aumento en las denuncias a vehículos estacionados del barrio. En algunos lugares como Crtá. De Murcia es mas necesaria la intervención, ya que se producen dobles filas que obstaculizan el tráfico. El oficial de la policía local le responde que el 90% de la sanciones a vehículos se hacen a requerimiento de los ciudadanos.

- Pregunta si fuera del casco urbano también está prohibido llevar perros sueltos, el oficial de policía local le responde afirmativamente.

- Pregunta por el fenómeno del botellón en el barrio, el oficial de la policía local le responde que se ha efectuado 2700 denuncias sobre el tema.

- Dirigiéndose a la Policía Nacional. Manifiesta que ayer a las 10 h. hubo problemas en relación a los trabajadores de Guadalinfo; un chico tendió ropa en las ventanas de la sede de Guadalinfo, se lo recriminaron y el chico atacó a un menor usuario, la policía nacional tardó 40 minutos en llegar. El inspector de la policía nacional le responde que no es lo normal, por lo que informará a la superioridad.

D. Jesús López López, por la A.VV. Aynadamar El Fargue,

- Solicita mas presencia policial, pues continúa la velocidad inadecuada de vehículos en la travesía, así mismo para vigilar los perros sueltos.

- Pide que la oficina móvil de Policía Local se traslade también cuando corresponda al Fargue.

Dª. Rosa Colmenero Salguero, por la A.VV. Sacromonte-Valparaíso, hace los siguientes ruegos:

- Camino del Sacromonte, problemas de tráfico, que dificultan la circulación principalmente por los estacionamientos en zonas prohibidas.

- Pide que la oficina móvil de Policía Local se traslade también cuando corresponda al Sacromonte.

El **Sr. Presidente** da el uso de la palabra a los vecinos:

- Solicitan información sobre actuaciones en la noche de Halloween del pasado 1 de noviembre, y se tenga en cuenta para próximos años la presencia en la Plaza de La Iglesia de Haza Grande, ya que hubo varias incidencias, hicieron barricadas con contenedores.

El **Sr. Presidente** agradece sus intervenciones y despidie a los representantes de los cuerpos policiales y les emplaza a una próxima sesión de esta JMD.

Punto 3. Aclaración sobre estado actual de Programa de Actividades Culturales (P.A.C.) de la JMD Albayzín del año 2025. Modificación del P.A.C..

Dª. María Victoria Bueno de los Ríos, Coordinadora de la Comisión de Trabajo de Cultura, da cuenta de las actividades que restan por ejecutar del Programa de Actividades Culturales de la JMD Albayzín para este año. Recuerda y hace recuento de todas las actividades que se han realizado hasta la fecha. Informa que todas las actividades realizadas y por realizar hasta final de año suma en importe presupuestado que asciende a 10.000 €.

Punto 4. Informe del Sr. Presidente.

El **Sr. Presidente** da la bienvenida a esta sesión de la JMD Albayzín a D. Juan José Ibáñez Martínez, Concejal del Grupo Socialista del Ayuntamiento de Granada y a Dª. Beatriz Sánchez Agustino, Concejala del Grupo Vox del Ayuntamiento de Granada.

Seguidamente pasa a informar sobre el estado de las obras de Urbanismo en el Distrito y su grado de ejecución, haciendo un resumen de las actuaciones que constan en **anexo** a este acta. Entre otros:

- Casa Agreda en revisión el proyecto de ejecución.
- Romayla en relación al proyecto de ejecución y en relación los pliegos para la contratación de las excavaciones arqueológicas en las Chirimías.
- Rehabilitación Iglesia de San Luis en relación a la documentación para la licitación de la ejecución de las obras.
- Remodelación de la calle Cruz de Quirós en redacción al proyecto de construcción.
- Remodelación de acerados en la calle Real del Fargue.
- La instalación de las luminarias con tecnología led en la carretera de Murcia con un ahorro de un 68% y una actuación de 89.000 euros. Comprende el tramo que va desde la plaza de San Isidro hasta Haza Grande y hasta la cuesta del Observatorio, deja el informe con información detallada y el plano y con los costes y con los ahorros que hay de energía.
- Informe en los artículos de periódico con respecto a el joven detenido por grafitear la muralla Zirí.
- Actuación en el Fargue por una inversión de 2.971.000€ con el saneamiento del Fargue.

Informa sobre las distintas actuaciones llevadas a cabo durante el pasado mes en el Distrito Albayzín (**anexo**) en resumen, entre otras hace mención a:

- El ayuntamiento ha actuado con el equipo de INAGRA y se han quitado todas las pintadas. Pusimos ahí también en prueba una máquina láser que la verdad es que funciona muy bien.
- Se ha incrementado también la iluminación de tanto de las farolas que eran a plaza larga como la que da también a la placeta de las Minas.
- Las cámaras funcionan correctamente, se ofrece a pasar alguna foto de cómo se ven las cámaras, se ha incrementado también los niveles de luminosidad, para que la puedan ver incluso mejor. Entrega información de los folletos informativos de la campaña antigrafitis.
- Se terminó también el plan asfáltico del camino de San Antonio.

Punto 5. Ruegos y preguntas.

Dña. María Dolores Martínez Sánchez-Vera, por la A.VV. *Albayzín*, plantea sus ruegos en el escrito que figura en en **anexo** a la presente acta y hace un breve resumen de sus ruegos y peticiones. :

Movilidad y Accesibilidad:

- Semáforos: Piden aumentar el tiempo de cruce en el semáforo de la carretera de Murcia (Fajalauza), ya que es insuficiente para las personas mayores.
- Accesibilidad: Solicitan un rebaje en la acera para el aparcamiento de movilidad reducida en la carretera de Murcia (altura San Cristóbal).

Mantenimiento y Obras:

- Pavimento: Solicitan el abujardado del suelo de Plaza Nueva para evitar resbalones y el arreglo del empedrado en calle Mentidero y Aljibe de la Vieja.
- Mobiliario y Fuentes: Reparación de la fuente de Plaza Nueva (pierde agua) y la de San Nicolás (no funciona), así como la reposición de columpios en el Huerto del Carlos.
- Iluminación: Demandan iluminación en el paso de cebra de Avenida de Murcia y en el entorno del Arco de Fajalauza.
- Varios: Denuncian daños por obras en Placeta de Almona y el peligro de textiles colgados en fachadas de comercios.

Limpieza:

Contenedores: Piden valorar el soterramiento de contenedores en calle Jardines Altos y el traslado de los de Plaza Nueva por suciedad y obstrucción del paso.

- Plagas y Limpieza: Solicitan desratización en varias zonas (Huerto del Carlos, calle Panaderos), limpieza de imbornales ante las lluvias y mayor limpieza en zonas de bares.
- Baños: Reclaman la instalación de baños públicos.
- Buganvillas: Camino Viejo del Fargue esquina Cármenes de Gadeo, hay buganvillas enormes que hacen que tengas que bajarte de la acera, ya que si no te bajas te pinchan en la cara.

Urbanismo:

- Preguntan por el estado de tramitación del Plan Especial del Cerro de San Miguel.

D. Jesús López López, por la A.VV. *Aynadamar El Fargue*, plantean los siguientes ruegos:

- Agradecen las intervenciones de mantenimiento
- Solicitan se repare la zona donde se retiro tocón en calle Caño de Hierro indican pavimento levantado.
- Solicitan se retire el poste de madera situado en Ctra. de Murcia, indican que hay canalizaciones en la acera para pasar los cables.

Dña. Rosa Colmenero Salguero, por la A.VV. *Sacromonte-Valparaíso*, plantea los siguientes ruegos:

- Solicitan que se instale sujeción contenedor de basuras en Camino de Beas.
- Solicitan se repare farola situada en calle Santo Sepulcro junto número 4.
- Solicitan se repare farola en Puente Mariano.
- Solicitan se reparen farolas en calle Siete Cuestas.
- Problema con los autobuses turísticos. Impiden el paso incluso en caso de que sea necesario que acudan vehículos de emergencias. Entiende que la solución es que el tránsito de turismo por el Camino del Sacromonte se haga a pie.

El **Sr. Presidente**, comenta que se está en conversaciones con la Abadía y el Colegio Ave María para dar solución a esos problemas.

D. Pedro Serrano Garzón, por la A.VV. *Haza Grande*, plantea los siguientes ruegos:

- Solicitan se repare el vierteaguas situado en calle Consuelo.
- Solicitan desratizar Carmenes de San Miguel, indican que hay presencia de roedores en el barrio.

El **Sr. Presidente** da paso al turno vecinal, los vecinos hacen los siguientes ruegos:

- En Cuesta de San Antonio, hay que hacer una S muy forzada y el último vehículo aparcado van a colisionar algún día con él.
 - Alteraciones semafóricas, último semáforo de la Ctra. De Murcia con Cristo de la Yedra (bajando) no está bien regulado.
 - En la Cuesta del Observatorio, vendría bien hacer una rotonda (*Haza Grande*). **D. Pedro Serrano Garzón**, por la A.VV. *Haza Grande* manifiesta que eso ya se solicitó hace tiempo además de un paso de peatones.
 - Una vecina manifiesta que desea que Granada sea elegida Capital Cultural, pero entre otras cosas es necesario solucionar el tema del aparcamiento de vehículos que acceden al barrio, entiende que debería regularse de cara al futuro.
 - El tema de dotación de baños públicos es de urgente solución.
 - Manifiesta que los visitantes del barrio deben acostumbrarse a que hay que andar para disfrutar de las vistas, sin complejos.
- Solicitan mas limpieza en San Miguel Alto zona de las cuevas y la posibilidad de instalar papeleras y carteles avisadores de multas por incumplimiento en materia de limpieza.
- Solicitan que en Callejón de la Alberzana se de aviso a Urbanismo, ya que en la obra recién recepcionada hay registros en la calle llenos de escombros.

El **Sr. Presidente**, recuerda que en la documentación que se ha remitido con la Convocatoria de esta JMD, figura información sobre la Oficina antiocupación que se ha puesto en marcha por iniciativa del grupo municipal Vox.

Dª. Beatriz Sánchez Agustino, Concejala del Grupo VOX, agradece la difusión del servicio prestado por la Oficina antiocupación y además:

- Con referencia a la futura reunión con la Asociación Provincial de Guía Turísticos, le gustaría acudir a la misma, ella y otra persona de su grupo político, si ella no pudiera asistir.
- Sobre los baños, desconoce si el Ayuntamiento comparativamente podría informarse sobre cómo se ha solucionado este tema en Toledo o en Cáceres.

El **Sr. Presidente**, informa que se están buscando soluciones al respecto.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el **Sr. Presidente** levanta la sesión a las veinte horas y veinte minutos, agradeciendo su presencia a los/las asistentes, todo lo cual certifico como Secretario de la Junta Municipal de Distrito Albayzín.

Vº Bº

EL SR. PRESIDENTE

EL SECRETARIO