

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO ALBAYZÍN  
CELEBRADA EL 19 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO

**Presidente:**

D. Francisco Almohalla Noguero

**Vocales asistentes:**

**Grupo Municipal Partido Popular.**

D<sup>a</sup>. María Victoria Bueno de los Ríos

D. Rafael Fernández Rodríguez

**Grupo Municipal Socialista.**

D. Juan Antonio Rosado Fuentes

**A.VV. Albayzín**

D. José Bigorra Rodríguez.

D<sup>a</sup> María Dolores Martínez Sánchez-Vera

**A.VV. Aynadamar El Fargue**

D. Jesús López López

**A.VV Haza Grande**

D. Pedro Serrano Garzón

**A.VV. Sacromonte-Valparaiso**

D<sup>a</sup>. Rosa Colmenero Salgueiro

En la Ciudad de Granada, a las diecinueve horas y cinco minutos del día 19 de diciembre de dos mil veinticuatro, para la celebración, en primera convocatoria, de la sesión ordinaria del Pleno de la Junta Municipal de Distrito Albayzín, se reúnen en el Centro Cívico Albayzín "Purita Barrios" sito en Plaza de Aliatar nº. 1, bajo la Presidencia de D. Francisco Almohalla Nogueral, los/las Vocales al margen reseñados.

Actúa como Secretario el funcionario municipal D. Antonio Fernández Ávila, por delegación del titular de la Corporación.

También se encuentran presentes en representación de la Policía Local, el subinspector, el oficial con número 6873, un agente en representación del Cuerpo de Policía Nacional; D<sup>a</sup>. Fátima Camarero Clemot, como Coordinadora del Centro Cívico Albayzín; D. Juan José Ibáñez Martínez, edil del Grupo Municipal Socialista en el Ayuntamiento Pleno; y D. Antonio Fernández Lupión y D. Juan Carlos Rodríguez Sánchez, por el área de Mantenimiento.

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria, el Presidente declara abierta la sesión y pasa a tratar los asuntos que comprenden el siguiente **ORDEN DEL DÍA:**

**Punto 1.** Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria anterior.

**Punto 2.** Ruegos a la Policía Nacional y Policía Local.

**Punto 3.** Preparación y presentación de los proyectos del Programa de Actividades Culturales de la Junta Municipal de Distrito para el ejercicio 2025, para su aprobación en el mes de enero.

**Punto 4.** Información de Movilidad:

**a) Expte. 37504 y 22004/2024: PROPUESTA DE IMPLANTACIÓN DE NUEVOS**

**ESTACIONAMIENTOS EN CALLEJÓN SAN LUIS ALTO, PLACETA DEL CONDE.**

**b) Expte. 43382/2024: TRAMITE AUDIENCIA, PROPUESTA ORDENACIÓN CARRIL DE SAN MIGUEL.**

**c) Expte. 32796/2024. Informe sobre ausencia señalización prohibido estacionar en C/ San Martín, por estacionamientos indebidos.**

**Punto 5.** Informe del Sr. Presidente.

**Punto 6.** Ruegos y preguntas.

**Punto 1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria anterior.**

No habiendo ninguna alegación respecto al Acta anterior, queda aprobada.

**Punto 2. Ruegos a Policía Nacional y Policía Local.**

El Subinspector de la Policía Local, informa de actuaciones realizadas en relación a las pintadas y grafitis en los muros (denuncias, localizaciones de sitios), se han realizado identificaciones por las firmas de algunas pinturas.

Se comenta también los seguimientos realizados por la policía de paisano en relación al problema de los excrementos de perros, indicando que ya está dando sus frutos. Esta unidad estará fija en el barrio al ser importante.

Se indica que en San Miguel Alto, en el Albayzín y en el Mirador de San Nicolás se han producido denuncias por consumo de alcohol y drogas. La presencia de la policía local continúa en dichas zonas.

El Agente de la Policía Nacional indica que están a disposición de los ciudadanos.

**D. Jesús López López de la A.VV. Aynadamar- El Fargue:**

- Vertido de escombros en Plaza Caldero y Camino real de Viznar cerca de la depuradora  
Por otro lado, en relación a los problemas para aparcar en el Sacromonte, se comenta que se miren las cámaras de la depuradora para comprobarlo.

**D. José Bigorra Rodríguez, por la A.VV. Albayzín:**

- Pintadas en arco de las Pesas; aparte de las cámaras pide seguimientos con presencia policial. El agente indica que están en contacto con autores de canciones que se escriben en las paredes para que difunda que eso no se debe hacer en las redes.

**D<sup>a</sup>. Rosa Colmenero Salgueiro de Asociación de Vecinos Sacromonte-Valparaiso:**

- Situación producida con agentes que le prohibieron el paso a unos coches estando la cancela de la Abadía abierta, el pasado fin de semana. El agente comprobará que pudo pasar.

Turno vecinal:

- Plaza de la Merced, motos cruzan en zona peatonal. El Subinspector indica que se ha propuesto poner unas barreras para impedir paso indebido y ya se informará. En este caso otra vecina indica que si se ponen barreras las personas con minusvalía que pasará, comentando el Subinspector que será el área de movilidad la que tendrá que ver sobre dicha cuestión.

- Se pregunta por otra vecina respecto de las denuncias que se han producido en la zona de Plaza Larga por tema de bebida de 12 a 13 horas.

- Se pregunta también por la misma vecina si está permitido que habiendo dos bares en San Nicolás uno de ellos tape al otro con cartel. El Subinspector indica que los elementos auxiliares están previstos en la ordenanza y puede que lo tengan incluido, aparte no existe denuncia al respecto.

- Cajero de Caixa en C/ Pagés en la calzada con riesgo de ser atropellados o atracados sobre la marcha las personas que se pongan a sacar dinero de allí. Pide el cambio de ubicación. La policía indica que se pasarán a comprobarlo.

- Otro vecino comenta la campaña de la Policía Nacional antes del verano para prevenir la ocupación de viviendas, preguntando por los datos estadísticos que había al respecto de estos delitos en la zona. El agente le indica que remita su petición a la Subdelegación del Gobierno.

- Otra vecina, comenta situación de inseguridad en el Sacromonte, en concreto en vereda de enmedio, al tirarle dos botellas a su terraza. También comenta situación de falta de higiene provocada por la deposiciones de personas en la vía pública y basura en la calle. Pregunta que quién controla todo esto pues la zona es una joya y se está estropeando.

El agente de la Policía Nacional comenta que hay un dispositivo y despliegue especial de protección ciudadanas con motivo de las quejas reiteradas en el Sacromonte, aparte de otros controles que se realizan.

El Subinspector indica que tienen intervenciones y presencia allí, además solicita colaboración ciudadana en estos temas cuando observen algo.

Continúa dicha vecina comentando situación que se produce por las noches de ruidos de jóvenes por las calles del Sacromonte.

- Otra vecina indica que el correo que ha enviado a la Policía Local sobre foto en Muralla nazarí en zona de Alberzana no ha llegado, se lo volverá a enviar. Por otro lado, indica que la noche anterior estuvieron pintando en Arco de las pesas y ha enviado fotos también sobre las mismas. Además dice que en la Muralla de la Alberzana no pasa la policía y los perros van sueltos. Por otro lado las pintadas se han pasado al Arco de Fajalauza. El Subinspector comenta que si van por dicha zona pero de todos modos se comprobará.

- Autobuses turísticos siguen aparcando en doble fila en mirador de San Cristóbal y en Carretera de Murcia. El Subinspector comenta que acaban de denunciar a uno.

- C/ Agua, carteles y mesas de cafetería, además de los turistas que pasan. Que se comprueba si tienen permiso para mesas y cartelería, pues no se puede pasar. El Subinspector comenta que se volverán a pasar y comprobar dicha situación.

- Un vecino pide datos de viviendas ocupadas en el Distrito y no entiende porque no se comparte ese dato.
- Otra vecina comenta que en Paseo de los Tristes y Carrera del Darro cada vez se ponen más elementos auxiliares de los negocios fuera del local, pide se controle para que se cumpla la normativa. Se indica en concreto una carta grande situada en Carrera del Darro en Cuesta San Miguel.
- Se pregunta por una actuación realizada el día anterior por el barrio, comentando los agentes lo sucedido fue producido por unos petardos.
- Otro vecino comenta un suceso en el que un dron le rompió una ventana.
- Otra vecina comenta que hay parte de la población que no le molesta la música ni la venta de artesanía en la calle.

Sin más cuestiones que plantear sobre temática policial, despide el Sr. Presidente a los efectivos comparecientes, les agradece su labor y les emplaza para la próxima sesión plenaria ordinaria de este órgano.

### **Punto 3. Preparación y presentación de los proyectos del Programa de Actividades Culturales de la Junta Municipal de Distrito para el ejercicio 2025, para su aprobación en el mes de enero.**

El Sr. Presidente pasa la palabra al Secretario, que procede a indicar lo que se ha acordado en la Comisión de Cultura realizada con anterioridad a esta sesión plenaria:

- Se ha incrementado en mil euros el presupuesto para dichas actividades, siendo ahora un total de 10.000 euros. En relación a este incremento el Sr. Presidente comenta este presupuesto depende de su Concejalía y que se han subido todas las partidas destinadas a estas actividades en 1000 euros, indicando que en próximos ejercicios se intentará incrementar.
- Las actividades se mantienen las mismas y con los mismos importes que en el ejercicio anterior, con las siguientes modificaciones:
  - 1.- Se quita la actividad de Halloween, siendo sustituida por una Castañada.
  - 2.- Se realizará otra actividad adicional de viaje, aún por determinar.
  - 3.- La actividad de visita por el Darro se sustituirá por otra denominada "Visitas familiares por el barrio del Albayzín".

Se dejan 1000 euros de reserva para posibles actividades a realizar a lo largo del año.

Se les recuerda que en la sesión de enero deberán presentar el Anexo I de las actividades para su aprobación.

### **Punto 4. Información de Movilidad:**

El Presidente pasa la palabra al Secretario, el cual da conocimiento de los siguientes expedientes:

#### **a) Expte. 37504 y 22004/2024: PROPUESTA DE IMPLANTACIÓN DE NUEVOS ESTACIONAMIENTOS EN CALLEJÓN SAN LUIS ALTO, PLACETA DEL CONDE.**

En este expediente se indica por parte del vocal de la A.VV. Albayzín que se ha quitado una plaza de aparcamiento con esta propuesta y pide se estudie la conservación de dicha plaza de aparcamiento.

**b) Expte. 43382/2024: TRAMITE AUDIENCIA, PROPUESTA ORDENACIÓN CARRIL DE SAN MIGUEL.**

En este expediente toma la palabra el Sr. Presidente indicando que el motivo de dicha propuesta de colocar una señal de prohibido el paso salvo a residentes es para impedir que se suba a la explanada para los botellones. No habiendo alegaciones al respecto de dicha propuesta.

Se comenta por un vocal que en dicha vía ya existe una señal de zona peatonal y se pregunta si dicha señal no supondrá una duplicidad con la que ahora se pretende implantar.

Además otro vocal indica por el alcance de la prohibición, pues se plantea que dicha vía pueda tener una longitud u otra según el buscador que se utilice y el Sr. Presidente emplaza al interesado a que plantee esta cuestión en el punto de ruegos a la Policía Local de la siguiente sesión.

**c) Expte. 32796/2024. Informe sobre ausencia señalización prohibido estacionar en C/ San Martín, por estacionamientos indebidos.**

Se indica que por parte de la vocal suplente de la A.VV. Albayzín que en dicha zona si se puede aparcar y el Sr. Presidente comenta que se aplaza ver este expediente a otra sesión, una vez se haya realizado visita a la zona.

**En este momento el Sr. Presidente pasa la palabra a los vocales vecinales para ruegos y preguntas:**

**D. Jesús López López de la A.VV. Aynadamar- El Fargue:**

- Pide un mecanismo para conocer el estado de las peticiones del año.

**D. José Bigorra Rodríguez, por la A.VV. Albayzín.**

-Agradece el trabajo realizado en la limpieza del río Darro y pide se documente el estado tras la limpieza. El Presidente recuerda la información realizada en la sesión anterior respecto a la actuación de limpieza en el rio Darro.

-Pide información sobre los planeamientos que hay en el barrio. El Sr. Presidente comenta que el delegado de urbanismo se pasará por la Junta en el mes de enero y pide se aglutine toda las cuestiones relativas a dicha temática para dicha sesión.

-Comenta situaciones de riesgo de incendio en Caldelería nueva por carteles y materiales inflamables en las calles, además de que se desfigura la imagen del barrio. Pide que se inspeccione por los técnicos pues hay una responsabilidad in vigilando por parte del Ayuntamiento para evitar dichos riesgos.

-Autobuses en el Albayzín, comenta que siguen entrando.

-Cortes de calles los fines de semana, pide que se rote esta medida por los barrios y no se entienda porque se hace.

- Pintadas en general en las paredes, insiste en que se consiga por parte de la Consejería de Cultura que se permita al Ayuntamiento actuar sobre los bienes BIC, con un protocolo.

**D. Pedro Serrano Garzón por la A.VV Haza Grande :**

- Agradecimiento por la basura y por la arqueta de la parada del autobús.
- Comenta problemas con ratas en la zona de camino viejo del Fargue, a la altura de la autoescuela.

**D<sup>a</sup>. Rosa Colmenero Salgueiro de Asociación de Vecinos Sacromonte-Valparaiso:**

- Pintadas en primera curva en la subida a la Abadía.
- Agradece la limpieza del río Darro y comenta que ha quedado muy bien.
- Agradece el arreglo del Camino de Beas.
- Parada de Abadía, la gente se queda esperando allí fuera del horario en el que suben. No hay paradas y no se indica el horario. Se pide de nuevo que se pongan los horarios de autobuses de subida, para que la gente no se quede allí esperando.
- Limpieza de suciedad en Camino de Beas.

**Punto 5. Informe del Sr. Presidente.**

Se procede a informar por parte del Sr. Presidente de las actuaciones realizadas desde la anterior sesión.

Se comenta actuación de limpieza en río Darro y en el embovedado realizado por los Bomberos.

En cuanto al tema del Trenecito se comenta que ya se reunió el Observatorio de la movilidad en relación al recorrido que tendrá.

Se informa también de que ya se han traído 4 nuevos microbuses.

Paso de cebra en Pagés ya pintada.

Se ha empezado a colocar barandilla en ruta de miradores, el modelo más fino se colocará.

Retirada de material en zona carril de San Agustín y Placeta Abad, que permitirá habilitar aparcamientos allí.

Luces en C/ Agua, ha sido una prueba para la colocación en el futuro en esa y en otras zonas del barrio.

**Punto 6. Ruegos y preguntas.**

*Turno vecinal:*

- Un vecino comenta que se está haciendo para la candidatura cultural de Granada, informa además de que en la Universidad se ha creado una plataforma donde se recogen propuestas. El Sr. Presidente pasa la palabra al Sr. Gerente de la Agencia Albayzín que informa que se está trabajando conjuntamente con la Universidad en dicho sentido.

- Otra vecina agradece la labor realizada en la limpieza del río Darro, además dice que se han quitado los salientes metálicos que había. El Sr. Presidente comenta que se intentará protocolizar estas actuaciones en el río para el futuro.
  - Cuestión de la peatonalización de Reyes Católicos los domingos. Un vecino se queja por dicha cuestión pues se cierran los flujos de gente. El Sr. Presidente comenta que es una medida piloto y que ya se ha modificado.
  - Otra vecina comenta que esa medida impide el paso a ambulancias y es un problema de seguridad, que la medida del corte de calles se ponga en distintos sitios.
  - Se comenta también el problema de la entrada de droga en la zona del Sacromonte.
  - Que se adopten medidas para que solo puedan acceder los vehículos de los residentes, como en la Judería y los turistas puedan pasear en un barrio con tranquilidad.
  - Otra vecina se queja del turismo masivo y la pérdida de los residentes en el barrio. Comenta que se controle el tema del turismo para que no se estrangule al barrio y no se convierta todo en apartamentos turísticos. Pide que se les oiga y se tenga en cuenta a los residentes pues son más importantes que los turistas, pide no nos vendamos al turismo.
  - Otra vecina, comenta el tema de los contenedores en cuesta de San Gregorio que ya se dijo en otra sesión. El Sr. Presidente comenta que se irán los técnicos con Inagra para verlo in situ.
  - Un vecino, pregunta por el arreglo del Camino de San Antonio que esta muy deteriorado. El Sr. Presidente comenta que si entrará dicho camino en el plan asfáltico.
  - Se pregunta dicho vecino porque se han cambiado el ciclo semafórico en Callejón Lebrija con Cristo de la Yedra.
  - Otra vecina indica la presencia de perros sueltos en la zona de la muralla, además comenta que hay cable muy bajo cerca de la muralla y comente que hay basura tirada en la Alberzana, zona del albercón grande.
  - Se indica por dicha vecina que hay puntillas en paredes de la Caldelería nueva para colgar manteles y dice que eso es peligroso por riesgo de incendios. Se pide por el Sr. Presidente que se informe por la técnico de cultura de la Agencia Albayzín sobre dicho tema y que se pase a movilidad y a ocupación de vía pública. El Sr. Regente comenta que sería conveniente que ocupación de vía pública pidiera dicho informe.
- Además se indica que no se pongan carteles a la salida del arco de las pesas y que se quiten las pintadas y los carteles que hay por la cuesta de San Gregorio.
- Otro vecino, agradece la labor y talante del Sr. Presidente. Agradece a mantenimiento el tema de los saneamientos, deja documentación al respecto y realiza las siguientes peticiones:
    - a) Camino de piedras de la ermita muy abandonado.
    - b) Colocación de fuentes en zona San Miguel Alto.
    - c) Que se propongan ideas para evitar los grafitis en el barrio, como carteles informativos.
    - d) Que se incluya en el presupuesto las mejoras de San Miguel Alto.
    - e) Caminos de tierra ni empiezan ni acaban bien.
    - f) Que las A.A.VV. Que participan en órganos de gobierno que figuren también en la web con sus datos de sus estatutos, junta directiva...
    - g) Que se hagan sesiones informativas sobre la subestación solar en el Fargue (Fargue I). Se pide información y acceso a esos proyectos.

- Otra vecina comenta que la colocación de carteles no molestan pues son informativos. El Sr. Presidente aclara que no es que molesten sino que está prohibido colocar carteles en esos sitios.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el **Sr. Presidente** levanta la sesión a las veinte horas y cincuenta y ocho minutos, agradeciendo su presencia a los/las asistentes, todo lo cual certifico como Secretario de la Junta Municipal de Distrito Albayzín.

Vº Bº  
EL SR. PRESIDENTE

EL SECRETARIO