



BAJO ALBAYZÍN

BOLETÍN DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS BAJO ALBAYZÍN

Nº 18

FEBRERO 2002

PARTICIPAR POR UN BARRIO MEJOR

Hace dos años las asociaciones de vecinos y vecinas de La Lona, Elvira, Santa Inés y Santa Ana, decidimos unirnos para constituir una asociación que agrupara todo el sector que denominamos Bajo Albayzín. Lo que nos permitiría hacer frente con más fuerza a los problemas que afectan a este importante sector que puede ir desde la zona de Cuesta Alhacaba a Carrera del Darro, pasando por La Lona, Zenete, Elvira, Plaza Nueva, Gómez, Aljibe Trillo, San José, Calderería,...

Desde ese momento nos hemos venido reuniendo semanalmente todos los martes, de forma abierta a todos los vecinos y vecinas del barrio, para tratar los problemas y exponer actuaciones. En ese tiempo han sido numerosas las denuncias, reclamaciones, reuniones,... pero también proyectos, aportaciones, sugerencias, informes,... que hemos realizado. Casi siempre con muy escaso eco en las autoridades municipales, autonómicas o estatales, según de quienes fuese la competencia del tema en cuestión.

Pero el objetivo no está sólo en denunciar los problemas y deficiencias que padecemos, que son muchos y que creemos que hay que seguir haciendo, también pensamos que es fundamental la conciencia colectiva de barrio, potenciar las relaciones vecinales, fomentar el contacto de las personas que convivimos en un mismo territorio, construir el barrio entre todos.

Por eso es necesario que participemos todas y todos los vecinos planteando las necesidades que tenemos como colectivo humano, discutiendo y presentando proyectos, aportando nuestras opiniones, nuestros conocimientos,...

Esta es una tarea colectiva en la que debemos participar todos y todas las vecinas que aspiramos a ir construyendo un barrio habitable, donde se pueda vivir y convivir, seguro, limpio, donde el paseo por sus calles no se vea dificultado por la falta de limpieza, la fealdad de los desastres urbanísticos, las mierdas de los perros, los ruidos, o el vehículo,... donde tengamos espacios decentes para la convivencia en plazas, jardines y espacios para el juego de los niños, equipamientos deportivos, culturales, para jóvenes, mayores,... dónde podamos contar con viviendas adecuadas y empleo para todos nuestros conciudadanos,...

Reivindicar estas y otras necesidades debe ser una apuesta en la que todos y todas nos impliquemos y participemos, y para ello la Asociación de Vecinos puede ser un instrumento que lo posibilite. **Por todo ello te esperamos, PARTICIPA**

CONVOCATORIA DE ASAMBLEA GENERAL

De conformidad con los Estatutos de la Asociación se convoca Asamblea General Ordinaria

Día y hora: MARTES, 12 de febrero a las 7:30 en primera convocatoria y a

las 8 en segunda convocatoria.

Orden del día:

1. Lectura y aprobación del Acta de la anterior asamblea ordinaria.
2. Presupuesto y estado de cuentas de la asociación.
3. Junta Directiva. Conforme a los Estatutos procede su elección cada dos años.
4. Propuestas de actuación para ir consiguiendo una mayor calidad de vida en el barrio. Se trata más de hacer propuestas de trabajo y de acción más que de repetir los numerosos problemas que tenemos y que en general todos conocemos: urbanismo, rehabilitación, inseguridad, ocupación de vía pública, movida, falta de limpieza, deterioro de las calles, falta de equipamientos,...

NUESTRAS CALLES Y PLAZAS PLACETA DE PORRAS



En la confluencia de la Cuesta de San Gregorio, la del Granadillo y la de Santa Inés Alta se abre esta placeta, así llamada, por estar en ella la casa donde vivieron los de este apellido castellano, entre los que figuran don Alonso de Porras, jurado que fue de la parroquia de San Gil en 1497, y, más tarde, don Pedro de Porras y Morales, corregidor de Granada en 1683.

Esta casa del siglo XVI pasó a propiedad del Estado en 1944 y actualmente es un Centro Cultural de la Universidad de Granada.

Ostenta un escudo que no corresponde a de los Porras, debido tal vez a haber tenido el edificio anteriores propietarios.

LAS CALLES DE GRANADA,

Julio Balza

Fachada de la Casa de Porras y escaleras de acceso, hoy como tantas otras del barrio llenas de rampas para acceso de vehículos a obras, que sin embargo dejan permanentemente deteriorando el barrio.

FLAMENCO

SABER ESCUCHAR ES UN ARTE

**ORGANIZADO POR LA JUNTA DE DISTRITO EN LA PEÑA LA PLATERÍA
(Plaza Toqueros)**

LOS LUNES DE 9 a 10 de la noche. Hasta el 18 marzo

PROGRAMA PENDIENTE:

Bulerías por soleá

La guitarra

Las cantiñas

Fandangos y sus derivados

Cantes de Levante, Granaínas y Medias

El baile

Fandangos de Huelva y otros

Cantes de Ida y Vuelta

Los días 18 de febrero, 11 de marzo, 8 y 29 de abril están previstos resúmenes con actuaciones en vivo por parte de Curro Andrés y Chanquete que están abiertos al público en general y que se celebrarán en el salón de actos de la Caja General de Ahorros en la nueva sede junto al Parque de las Ciencias en la carretera de Armilla.

LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LA FUNDACIÓN ALBAYZÍN, NINGUNA

La Fundación Albayzín fue una reivindicación del movimiento ciudadano del Albayzín para aglutinar y coordinar los esfuerzos de todas las Administraciones en su actuación en este barrio declarado Patrimonio de la Humanidad. Sin embargo nunca se ha caracterizado por potenciar la participación ciudadana en la gestión de dicha Fundación y sólo contaban las asociaciones de vecinos con un puesto en un Consejo que prácticamente no se ha reunido. Desde el movimiento vecinal hemos reclamado esa participación como elemento fundamental para conseguir la implicación de todos los ciudadanos en la construcción de un barrio más en consonancia con las características del mismo y con la mejora en la habitabilidad para las personas que viven en él, manteniendo el carácter vivo del mismo, lejos de los centros históricos convertidos en museos de día y desiertos de noche.

Ahora la Fundación se ha convertido en la oficina del Plan Urban en Granada, a pesar de que la Comisión que preparó el proyecto si tenía claro la participación ciudadana tanto en el diseño del plan como en la gestión del mismo. Esta sensibilidad ha quedado totalmente anulada por sus actuales responsables, ya obligada por la Unión Europea ha tenido que modificar sus Estatutos de entidad privada, que era hasta ahora en una entidad de carácter público, ya que la misma va a gestionar importantes subvenciones y fondos europeos, y en los nuevos Estatutos, la participación queda anulada.

Consideramos una burla esta concepción de la participación social y vecinal y denunciemos la actitud municipal de mantener alejada la participación ciudadana de los órganos decisorios y de gestión, así como el oscurantismo informativo, ya que la propia Junta de Distrito ha tenido que esperar más de seis meses para recibir información que se les reclamaba, y todo ello a pesas de que en los encuentros que se han organizado por el Ayuntamiento sobre gestión de los centros históricos, siempre se reconoce verbalmente la importancia de establecer mecanismos estables de participación ciudadana en el diseño, elaboración de planes y en la gestión de los mismos.

Para ello, las asociaciones Bajo Albayzín y Albayzín hemos presentando las siguientes alegaciones:

-Que haya en el Patronato dos representantes vecinales de cada distrito incluido en el ámbito de actuación de la Fundación, elegidos por las asociaciones vecinales de dicho ámbito.

-Que el Consejo Asesor, sea un órgano de obligada constitución, de carácter permanente y en el que se integren entre otros sectores implicados, las asociaciones vecinales del ámbito de actuación, así como representación de ecologistas, urbanistas, ... Este Consejo se reuniría al menos dos veces al año y entre sus funciones estarían las de elaboración de informes, proponer iniciativas y planes de actuación, conocimiento y seguimiento de las actuaciones del Patronato, promover iniciativas en relación a la mejora de los barrios históricos de la ciudad.

Se podrán crear foros de debate e investigación sobre los temas y finalidades del Patronato.



Parque de Bomberos para el Albayzín y el Centro

El próximo cambio del actual Parque de Bomberos de la Carretera de Pulianas al antiguo ferial en la carretera de Jaén, **va a alejarlo más de dos kilómetros**, lo que conllevará a nuestro Distrito y en general al conjunto del centro histórico de Granada que **el tiempo de acceso de los bomberos se va retrasar** ante cualquier emergencia en el barrio, precisamente en los

minutos que son básicos para evitar que un fuego puede extenderse y adquirir niveles catastróficos.

Ciudades como **Madrid, Sevilla o París,... mantienen los parques en los centros históricos**, sin perjuicio de las instalaciones en las zonas de ensanche de la ciudad.

Tardarán más tiempo en llegar

Esta demora en el tiempo de acceso de los bomberos también se va a ver afectado por el incremento de tráfico que supondrá en las vías de acceso el aumento de población y de circulación de vehículos por el desarrollo urbanístico de zonas como Cármenes de San Miguel, San Lázaro, Carretera de Jaén, antiguos cuarteles,...

Tenemos más dificultades

Por otra parte nuestro barrio tiene unas dificultades de accesibilidad, de trazado de calles, de aparcamiento de vehículos impidiendo el paso de vehículos algo mayores, zonas donde no se puede llegar con el vehículo hasta el inmueble, la estrechez de las calles supone una mayor velocidad de propagación, los materiales constructivos a base de maderas ofrecen más facilidad para el desarrollo del incendio,... a ello hay que añadir el sistema de bocas de incendio que no siempre están accesibles por aparcamiento de vehículos o materiales de obra, contenedores, o no siempre están en buen uso,.. la antigüedad de nuestro parque de edificios siempre es un factor añadido de riesgo potencial.

El desastre sería mayor

Nuestro barrio y el centro histórico cuentan con un gran patrimonio histórico arquitectónico y artístico que puede verse afectado por esta demora de acceso para atender un siniestro podría suponer una pérdida irreparable para este patrimonio, y sobre todo para lo que es más importante un incremento del riesgo para las personas, más del 20% son mayores de 65 años, que vivimos en esta zona.

Por eso pedimos:

Por todo ello, reclamamos la ubicación de un **pequeño parque o retén adecuado** para poder atender en los primeros minutos estas emergencias, tanto a nuestro distrito como al conjunto histórico de la ciudad.

Quienes lo pedimos

Las Asociaciones de Vecinos Bajo Albayzín, Albayzín, San Pedro, Aynadamar-El Fargue, Haza Grande, Alcazaba Cadima, Sacromonte, Sagrario-Centro, San Matías-Realejo y Alonso Cano-San Ildefonso.

Qué contestan los responsables

El responsable político del Servicio de Bomberos, Antonio Fernández Franco, en declaraciones a la prensa asegura que nuestro barrio recibe la atención de los bomberos del Parque Sur (Palacio de Congresos). Cuando en realidad ese Parque sólo llega hasta Plaza Nueva.

También dice que se tardará menos que ahora. ¿Cómo es posible, que retirando más de dos kilómetros el Parque, vayan a llegar antes, cuando tienen que pasar por la Carretera Pulianas, el Carril de la Lona o la Carretera Murcia, para llegar al barrio?

El concejal y el alcalde, silencio.

Cada cual que saque sus conclusiones.

Por nuestra parte estamos en contacto con todas las asociaciones anteriormente citadas y con un grupo amplio de bomberos que también están preocupados por las consecuencias que pueda tener para nuestros barrios.

Inversiones en el Albayzín

Con frecuencia vemos en los medios de comunicación las numerosas y millonarias inversiones que se realizan en el Albayzín. En muchas ocasiones se trata de las mismas inversiones que se publicitan cuando se piden, cuando se aprueban, cuando se hacen los proyectos, cuando pasan al Pleno, cuando se adjudican,...

ALGUNAS CIFRAS. En los Presupuestos municipales figuraban para **el año 2001** las siguientes inversiones:

-Plan Especial Albayzín-Sacromonte..... 60 millones Modificación de las Normas Urbanísticas.

En diciembre se ha adjudicado la realización de los planos, del resto de momento nada

-POL. Programa Operativo Local..... 650 millones para Cerro de San Miguel y entorno del Darro

Actualmente no se ha iniciado nada de estos proyectos

-Proyecto Piloto Urbano..... *Se han tenido que devolver 37 millones por no haber*

terminado las obras antes del 30 de junio, último plazo dado por la Unión Europea

Siguen sin finalizar las obras de la muralla, del aparcamiento, del Palacio del Almirante, del

Centro de Interpretación en el palacio de Dalahorra, la muestra arqueológica, o la apertura del

museo en el monasterio de Santa Isabel la Real...

-Arreglo calle Pagés..... 90 millones

No se han iniciado dichas obras, ni se tiene fecha para ello

-Rehabilitación concertada Albayzín 194 millones

No se ha realizado durante el 2001 ninguna actuación con este programa ya que el convenio entre la Consejería de Obras Públicas y el Ayuntamiento se ha firmado ahora

-Plaza de Santa Isabel la Real 45 millones para hacer la plaza sobre el aparcamiento

No se ha realizado nada, ni siquiera se han presentado el proyecto de dicha plaza, a pesar del compromiso del concejal del urbanismo de que la plaza se terminara a la par que el aparcamiento.

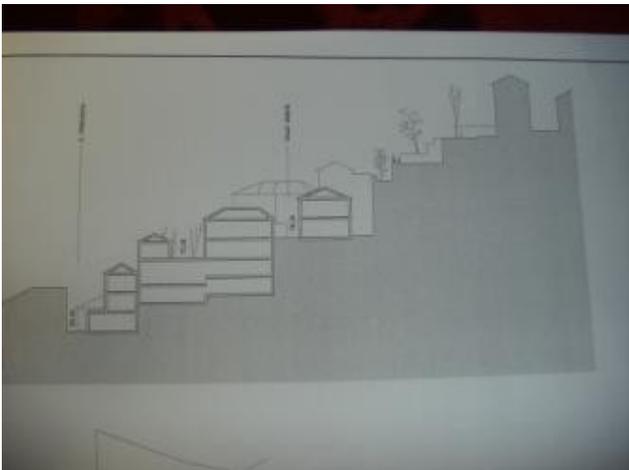
-Plan Urban..... 408 millones

Sólo se ha ejecutado un 20% de lo previsto en las obras de San Jerónimo, el Centro Comercial

Abierto en el Centro, y las obras en el Aljibe del Rey, que se han metido en este Proyecto aunque al principio no figuraban en el mismo.

Tampoco se han realizado las obras del aparcamiento junto a la muralla en la carretera de Murcia, ni el arreglo de varias calles de pésimas condiciones como Barranco Tello, Cuevas Coloradas, Toqueros, Bravo, Placeta Sánchez y Toro, Jazmín,...

AI 27 Actuación en Zenete Elvira



Al objeto de poder tener una mayor información sobre este importante proyecto para nuestro barrio, próximamente tenemos previsto organizar una reunión con el arquitecto redactor del Plan AI-27, Francisco Peña, y responsables de la empresa que lo ejecutaría EMUVYSSA.

En principio han aceptado esta reunión y estamos a la espera de concretar el día de la misma que oportunamente se anunciará. En todo caso se tendrá la reunión antes de que finalice el plazo de presentación de alegaciones.

COLABOREMOS TODOS EN LA MEJORA DE NUESTRO BARRIO

LIMPIEZA

Saca la basura a su hora.

No saques basura si no recogen.

Deposita la basura en el contenedor en una bolsa.

No saques basura voluminosa, muebles, colchones,... sin avisar al teléfono de recogida estos residuos.

Conserva las fachadas, macetas,...

PERROS

Si sacas el perro, limpia lo que haga.

COCHES

Aparca donde no puedas crear problemas a otros conductores, o impidas el paso de ambulancias y coches de bomberos.

RUIDOS

Controla el nivel de ruidos de tu coche, moto o aparatos de música.

TELEFONOS DE INTERÉS

Demandas ciudadanas 958 248181

Recogida de muebles: 223522 y 223632

Alumbrado: 46 60 33 Avisos durante la tarde-noche al 699 419647

Problemas en las redes de agua y alcantarillado: 242217

Baches en calles y aceras: El Partal 311509 y 687 447191

Policía: 091 MIP3 808174

Denuncias policía 902 102 112 Internet: www.policia.es

Policía Local 092

Asociación de vecinos: 229797

EMUVYSA 225973 Fax 229126

Centro Albayzín. Placeta de la Concepción, 1 18010 Granada

Teléfono y fax: 958 225849 y 215726 centroalbayzin@imfegranada.es

Si alguna reclamación no responde ponte en contacto con la Asociación 958 229797

Junta de Distrito Albayzín

No se celebró la reunión de la Junta de Distrito del mes de diciembre, al no haber quórum, ya que sólo se presentaron la presidente, y las asociaciones de vecinos Bajo Albayzín, Albayzín y San Pedro.

En ella estaba previsto tratar las alegaciones al Reglamento de Centros Cívicos, alegaciones ante la falta de participación ciudadana en los nuevos estatutos de la Fundación Albayzín, el arreglo del camino del Sacromonte, la situación del aparcamiento de Santa Isabel la Real, las redes en la cuesta Gomérez, la reclamación de un parque de bomberos,...

Lamentablemente la falta de asistencia de los vocales del PP, del PSOE (cuyos vocales dimitieron hace dos años y aún no ha nombrado este partido sus sustitutos) y de algunas asociaciones impidió que se trataran temas tan importante y que se hayan retrasado un mes.

En breve...

OFICINA DE REHABILITACIÓN CONCERTADA

En febrero abrirá sus puertas la Oficina del Programa de Rehabilitación Concertada del Bajo Albayzín y la Churra. Estas oficinas estarán localizadas en la primera planta del edificio situado en la esquina de San Matías y Pavaneras. Esta oficina dependiente de EPSA (Empresa Pública del Suelo de Andalucía) en convenio con el Instituto de Rehabilitación del Ayuntamiento recibirá las peticiones de rehabilitación para este programa.

REHABILITACIÓN DEL URBAN

Ante la escasa difusión del Programa de Rehabilitación del Proyecto Urban, hemos solicitado la ampliación del plazo de solicitudes que en principio está previsto finalice el 31 de enero.

Estas ayudas son para fachadas y cubiertas, los edificios deben tener 15 años de antigüedad, se debe garantizar su uso como vivienda, no tener sanciones. Las pueden solicitar los propietarios, comunidades, arrendatarios tanto para viviendas como locales comerciales. Subvenciona hasta el 85 % del presupuesto de arreglo de cubierta y fachada.

OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA

La desfachatez de algunos negocios llega a situaciones increíbles. Si no vean la reserva de espacio que ha realizado el bar situado al final de Calderería Nueva en la calle Elvira, donde estaba la antigua droguería, que ni corto ni perezoso ha colocado unas vallas reservándose el pequeño ensanche de la calle Elvira en este punto.

Por otra parte la situación de Calderería es cada día peor, ya que los tenderetes, sillas, mesas o las mercancías, ocupan en algunos lugares más de la mitad de las calle, dejando sólo un pequeño pasillo para el paso de las personas. Igual situación se produce por algunos negocios en Reyes Católicos o Plaza Nueva,... Y todo ello no puede sino generar

el malestar entre los vecinos, cualquier visitante y entre los comerciantes que son respetuosos con las normas municipales.

MOVIDA

Desde nuestra Asociación estamos tratando, entre otras cosas, de organizar un encuentro andaluz o en Madrid de todas las Asociaciones vecinales que sufrimos este problema; de realizar acciones conjuntas con otros colectivos que compartan nuestras quejas y reivindicaciones; y queremos promover una gran asamblea de todos los afectados de Granada.