

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO ALBAYZÍN  
CELEBRADA EL VEINTIDOS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS

**Presidente:**

D. Miguel Ángel Fernández Madrid.

**Vocales asistentes:**

Grupo Municipal Socialista

D. Reynaldo Fernández Manzano.

D<sup>a</sup> Laura Inés Sánchez Gómez.

D. Juan Antonio Castro Miguélez.

Grupo Municipal Partido Popular

D. Ruben Suárez Ruano.

Grupo Municipal Vox

D. Eduardo Pérez Arco.

A.VV. Albayzín

D. José Bigorra Rodríguez.

A.VV. Aynadamar

D. Manuel Carrasco González.

Asociación Artesanos El Gallo.

D. Manuel Martín Alvarez

En la Ciudad de Granada, a las diecinueve horas y cuatro minutos del día 26 de octubre de 2022, para la celebración de la sesión ordinaria del Pleno de la Junta Municipal de Distrito Albayzín, se reúnen en el Centro Cívico Albayzín "Purita Barrios" sito en Plaza de Aliatar nº. 1, bajo la Presidencia de D. Miguel Ángel Fernández Madrid, los/las Vocales al margen reseñados.

Actúa como Secretaria D<sup>a</sup>. Asunción Ruiz Delgado, por delegación del titular de la Corporación.

También se encuentran presentes: D. Manuel F.V. Oficial de la unidad de atención al vecino de la Policía Local con número 6873; Por la Policía Autonómica D<sup>a</sup> Laura. A. Z con número 76451; Por la Policía Nacional D<sup>a</sup> Gloria T. O, con número 92612; D. Diego Arroyo Caballero por el Área de Mantenimiento, D. Jose Luis Puertas Ruiz por la empresa Inagra y D<sup>a</sup>. Fátima Camarero Clemot, como Coordinadora del Centro Cívico Albayzín.

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria, el Presidente declara abierta la sesión y pasa a tratar los asuntos que comprenden el

**ORDEN DEL DÍA**

**Punto 1.** Aprobación, si procede, del Acta de la sesión anterior.

**Punto 2.** Peticiones a la Policía Nacional.

**Punto 3.** Peticiones a la Policía Autonómica.

**Punto 4.** Peticiones a la Policía Local.

**Punto 5.** Informe del Sr. Presidente.

**Punto 6.** Ruegos y preguntas.

El Sr. Presidente agradece la presencia de todos los vocales, de los vecinos y de los Cuerpos de Seguridad y a continuación comienza la sesión.

## Punto 1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión anterior.

El Sr. **Presidente** en primer lugar pregunta a los señores y las señoras vocales presentes si hay alguna alegación al Acta de la sesión anterior del mes de septiembre, manifestando **D. Rubén Suárez Ruano** (Grupo Municipal Popular) que en su intervención hizo mención al espejo roto en el Camino del Observatorio de la Carretera de Murcia y por error se consignó Carretera de la Sierra. No habiendo más observaciones se declara aprobada, con la rectificación mencionada, por asentimiento de los vocales presentes el Acta de la sesión ordinaria de fecha 21 de septiembre de 2022.

Con carácter previo el Sr. **Presidente** agradece la presencia de los Cuerpos de Seguridad presentes en la Sala y expone que para agilizar la Junta las intervenciones de los vocales se dirijan a cada uno de tres Cuerpos de Seguridad presentes y se responderá por los mismos cuando se acaben las peticiones de cada Asociación de Vecinos.

## Punto 2, 3 y 4. Peticiones a la Policía Nacional, Autonómica y Local.

**D. José Bigorra Rodríguez** por la A.VV Albaycín expone a la Policía Nacional que:

-Como expuso el mes anterior, la C/ Corteza de San Andrés está muy mal. Hay menudeo, bandas rivales, reyertas, amenazas físicas y los vecinos están muy preocupados. Dice que ello acontece en plena Gran Vía y que no son casos esporádicos. Dice que va a pasar lo que ocurre en la zona Norte y van a tener que abandonar la zona.

-En el Mirador de la Cruz de la Rauda hay también tráfico de drogas. Dice que sube la gente y se anuncia como si vendieran pescado y que la publicitan como "mejor que la de la zona norte".

**D. José Bigorra Rodríguez** por la A.VV Albaycín expone a la Policía Autonómica que:

-Hace falta más vigilancia en la Muralla Zirí. Dice que saltan la tapia y que está la puerta abierta, que se consume, se bebe, hacen pintadas. Pide que se legisle y se ejerza de forma eficaz la competencia específica en patrimonio histórico.

**El Sr. Bigorra** expone a la Policía Local que:

- Se ha ocupado la casa de C/ Aljibe de la Vieja nº 4 y hay perros potencialmente peligrosos.

-En la C/ Elvira a las tres de la madrugada sale la gente de los locales y golpean los cierres, hacen sus necesidades, insultan y amenazan a los vecinos que les dicen algo. Pide más vigilancia.

-Los botellones en zonas difíciles de limpiar como Camino del Avellano. Sería conveniente acudir antes de que se organice la reunión.

**El Sr. Presidente** expone que hay peticiones que se van a hacer llegar a la Policía Local y que se refieren a la C/ Molinos y C/ Corteza de San Andrés y abundan en la falta de limpieza, menudeo, menores bebiendo en la calle. En cuanto a Plaza Larga, C/ Vereda de Enmedio, C/ Panaderos se denuncia la suciedad existente. Y en Placeta de Carvajales, C/ Molinos, C/ Corteza de San Andrés hasta Placeta de los Naranjos se denuncia la existencia de menores bebiendo en la calle.

**Dª Laura Inés Sánchez Gómez** por el (Grupo Municipal socialista) agradece a todos los cuerpos de seguridad su presencia y expone:

-En nombre de la Asociación de Vecinos Sacromonte denuncia las quejas existentes sobre el colapso de tráfico los fines de semana. Piden que se respeten las líneas, los aparcamientos-

- Pide más control de las terrazas.

-Pide mayor presencia de la Policía Local.

-Los vecinos del Distrito solicitan mayor presencia de la Policía Nacional para evitar entradas indebidas en casas a robar.

El **Sr. Presidente** expone que el tema de los carteles en vía pública es competencia de urbanismo.

**D. Rubén Suárez Ruano** (Grupo Municipal Popular) agradece la presencia de los cuerpos de seguridad presentes y denuncia:

-La escasa presencia de los Cuerpos de Seguridad en el Distrito, los robos, asaltos en viviendas, denuncia el robo en Cuesta Alhacaba.

-Expone a la Policía Nacional que desde que se asfaltó el tramo de la Travesía del Fargue se quejan del exceso de velocidad en dicho tramo y pide mayor control policial.

**D. Eduardo Pérez Arco** por el Grupo Municipal VOX denuncia:

- El abandono en que se encuentra el Cerro de San Miguel al amanecer. Se consume alcohol, Globo hace allí el reparto a domicilio de comida; hay vehículos abandonados.

-Se interesa por el estado del policía herido en el Huerto de S. Carlos y espera pronta recuperación.

-Agradece a todos los cuerpos su dedicación y presencia.

Una **vecina** expone que:

-Quiere reiterar que una actuación en los botellones es imposible y que lo que hay que hacer es prevenirlos. Dice que si hay un coche de la Policía a partir de las cinco de la tarde la gente no se va a concentrar allí. Igualmente hay que controlar la venta de alcohol a menores. Dice que van a ser discapacitados mentales con tal ingesta de alcohol. Pregunta que si está prohibido el consumo de alcohol en la calle qué hacen en Plaza Nueva doce horas seguidas consumiendo alcohol en la calle. Dice que se tiran días enteros al lado del Kiosco de Paco en Plaza Nueva. Se refiere a la agresión que sufrió Paco por parte de esa gente que lo llevó a la UCI.

-Denuncia los aparcamientos ilegales en el Cerro de San Miguel.

-El peligro que suponen los malabares con fuego en la vía pública y el problema que ello supone en S. Miguel o en el Avellano. Es un riesgo y hace falta perseguirlo porque el campo está muy seco.

-Hace una reflexión sobre la importancia de la seguridad en el Albaycín y la falta de la misma.

Otra **vecina** dice que el que pregona la venta de marihuana de la buena en Cruz de la Rauda es el mismo de la C/ Correo Viejo. Dice a la Policía que conocen dónde tiene el almacén y hay que controlar eso. Dice que se prohibió en el Mercado de San Agustín.

Un **vecino** dice que ha mandado vídeos de la gente haciendo sus necesidades. Dice que desde las 12 a las 7 de la mañana no se puede dormir y que no hay patrulla en la zona.

El **Sr. Presidente** pide que se respete el turno de palabra.

Una **vecina** dice que encima de su cueva se hace de todo, dice que hay un 24 horas, que tiran botellas, hay drogas. Dice que vive en el Cerro y tiene educación para dar los buenos días. Pide que echen a cierta gente y se refiere a una chica de 20 años de la zona que está en peligro con esa gente.

Un **vecino** pregunta que dónde está la Policía de Barrio y que digan lo que digan los que están todo el día en el barrio saben que no hay. Dice que hay una desmotivación absoluta de la Policía y que en el barrio se dice que la Policía está teletrabajando. Dice que se tienen que autodefender porque nadie les defiende.

Una **vecina** del Sacromonte se refiere a los problemas de turistas y autobuses los fines de semana como consecuencia de las bodas en la Chumbera. Dice que no se puede pasar y que si hay un enfermo o un incendio... Pide refuerzo de Policía los fines de semana.

Una **vecina** pide más seguridad a la Policía. Dice que en la C/ San Gregorio han atracado a dos niños a punta de navaja.

Un **vecino** incide en el tema de la inseguridad y dice que los datos son aplastantes. Dice que esto se perpetúa en el barrio y que llevan treinta años arrastrando el problema. Dice que como vecino a él le corresponde su parte de responsabilidad y que a los políticos les corresponde la suya. Dice que el 87,5% del Albaycín es peatonal y que a la Policía ni la ven porque si pasan es en coche o en moto. Dice que lo único que hacen es multar a los vecinos si están mal aparcados. Dice que exige a las autoridades que hay en la Sala más seguridad que está amenazado. Dice que la C/ Correo Viejo es un punto de venta de droga fijo y están continuamente allí, que insultan y amenazan a los vecinos. Dice que van a lograr que se vayan a la zona de la Estación de Autobuses.

Un **vecino** se dirige a la Policía para denunciar el desorden y la inseguridad existente a diario cerca de Correo Viejo. Dice que todas la mañanas los propietarios de los comercios tienen sin limpiar las puertas de sus negocios, llenos de vómitos y suciedad. Dice en la Zona de la Calderería les dicen que no hay efectivos y que lo ve todos los días. Dice que paga sus impuestos y que es una sensación muy desagradable. Dice que puso una foto de uno de esos individuos y que al día siguiente lo estaban amenazando. Dice que hace falta más Policía continuamente y que estamos creando una Sociedad de inútiles.

**Dª Gloria T. O** (Policía Nacional) agradece la invitación a la JMD y dice que ha tomado nota de todas y cada una de las inquietudes expuestas. Dice que pasa nota a sus superiores. Dice que se palpa la inquietud y preocupación del vecindario.

**Dª Laura. A. Z** (Policía Autonómica) dice que

-En lo que afecta al Patrimonio (Muralla Zirí) la Policía Autonómica está dando vueltas por la zona. Dice que el pestillo de la puerta de la Muralla está roto y que con el dedo lo deslizas y se abre. Dice que la ley les permite desalojar a la gente sólo cuando están entrando pero no cuando están dentro. Dice que necesitan autorización judicial para hacerlo. Dice que en la grabación de que disponen no se ven enseres dentro de la Muralla.

-En cuanto al tema del consumo de alcohol por menores se refiere a que diariamente compran los menores alcohol en los chinos, en el Distrito Centro y que hacen continuamente intervenciones pero que no llegan a todo.

Un **vecino** dice que los detengan cuando van por la C/ Calderería a lo que se contesta por **Dª Laura A. Z** que no pueden, que sólo pueden cuando compran y que se lo comunican a los padres y estos les contestan que es una cosa normal, que no pasa nada y que no están haciendo nada malo. Dice que intervienen todos los viernes y sábados. Continúa diciendo que ha tomado nota de los temas del Cerro de San Miguel y que este verano se han hecho intervenciones de acampadas por los riesgos de incendio y que están continuamente trabajando.

El **Sr. Bigorra** manifiesta que le sorprende que no se pueda echar a los que ocupan la Muralla si estamos hablando de un BIC y se pregunta qué pasaría si ocuparan el patio de los Leones. Se contesta por **Dª Laura A.Z** que el patio de los Leones tiene un horario y que en la Muralla no hay control de acceso y que para intervenir en la entrada de la la Muralla hay que montar un expediente.

**D. Manuel F.V. (Policía Local)** contesta que la Policía Local tiene sus propias herramientas de trabajo. Se refiere a lo ocurrido a un compañero al principio de octubre cuando fue a llevar a cabo la incautación de medio kilo de marihuana. Dice que le fracturaron una costilla, le perforaron un pulmón y que la persona detenida contaba con 19 detenciones previas y que lo llevaron al Juzgado y estaba en la calle antes que su compañero saliera del hospital. Dice que este mes se han hecho veintidos servicios extraordinarios con la merma del servicio que ello supone. Relata las intervenciones hechas por denuncias de animales (16), ruidos (25), terrazas (7), aparcacoches (3), consumo de drogas (119), alcoholemia (26) etc, etc y finaliza exponiendo que trabajan dentro de sus posibilidades, que pasa nota a sus superiores de cada uno de los temas denunciados y que la Junta Local de Seguridad es también un órgano que canaliza las denuncias.

El **Sr. Presidente** dice que esta JMD está abierta a que se diga lo que se estime oportuno que se actúa de manera inmediata. Dice que un miembro de una Asociación de Vecinos ha llamado hoy y le han puesto en contacto con la Policía Local. Dice que se juega con las normas de que se dispone y que se si detiene a una persona y al día siguiente está en la calle no podemos hacer más. Se refiere a la detención realizada por la Policía Nacional en la zona del Bajo Albaicín al día siguiente de cometerse el delito. Dice que se cometen delitos, faltas, y que hay que denunciar. Dice que el Alcalde ha dicho que va a convocar a la Junta Local de Seguridad para tratar la zona Albaycín y Centro. Invita a los vecinos a trabajar con las Asociaciones y dice que la JMD es su casa y que hay personal de Inagra, Mantenimiento, Policía etc para lo que ellos expongan. Dice que el tema del menudeo se ha recrudecido y que lleva veinte años trabajando en el Barrio del Albaycín sobre ese tema. Agradece a todos los Cuerpos de Seguridad su asistencia y los mismos abandonan la Junta.

Sobre la Policía de Barrio el **Sr. Presidente** recuerda que se estuvo exponiendo con **Dª Raquel Ruz** cómo funcionaba la misma y que la Policía de Barrio no es una pareja permanente y que intervienen con los vecinos y tienen presencia en los Colegios en función de los recorridos y las minutas de que disponen. Dice que no hay inconveniente en volver a invitar a Dª Raquel Ruz y a la Policía para que expliquen sus intervenciones. Se abre un pequeño debate sobre la seguridad, la Junta Local de Seguridad y en que consiste.

Finalmente se expone por la **Sra. Secretaria** en qué va a consistir la Consulta Pública previa a la elaboración del Proyecto de la Ordenanza del Ferial del Corpus de Granada y el modo de participar. Se acompaña información que se deja a disposición de la JMD.

## **Punto 6. Ruegos y preguntas.**

**D. Manuel Carrasco González** por la Asociación de Vecinos Aynadamar-El Farque, dice que se han resuelto algunas cosas de las planteadas anteriormente y pide que en cuanto a la baranda de encima del muro que se ha arreglado que se pinte.

Un **vecino** se presenta como nuevo Presidente de la Asociación de Vecinos pero dice que aún no ha sido nombrado. El **Sr. Presidente** le da la enhorabuena.

**Dª. Laura Inés Sánchez Gómez** por el Grupo Municipal Socialista, pide información al Delegado de Urbanismo (las acompaña como Anexo) sobre los aspectos referentes a la Protección del Darro, la Ronda Este, el Avance del PEPRI Albaycín y el Proyecto del Huerto del Carlos.

Expone la **Sra. Sánchez** que por la A.VV Sacromonte-Valparaiso se le ha preguntado por el pasamanos de madera astillado que hay en la subida de las escaleras del Barranco de los Negros. Y pide el traslado del semáforo ubicado en el cruce entre Carretera de Murcia y Calle Fajalauza. El **Sr. Arroyo** contesta que Movilidad va a poner semáforos y se va a hacer la intervención. Se pregunta por una **vecina** que cuándo se va a hacer la intervención que se lleva pidiendo cuatro años a lo que se contesta que se restan las obras de canalización y que se va a hacer.

**D. José Bigorra Rodríguez** por la Asociación de Vecinos Albayzín aporta por escrito sus peticiones y expone:

-El problema de los ruidos generados por los numerosos festivales musicales en Granada. Dice que el volumen sonoro es extremadamente molesto y pregunta si hay control o límite. Dice que en el Generalife hay mucha música rock y que hay muchos sitios donde están prohibidos los músicos callejeros que son muy molestos y que no hacen caso e increpan a los vecinos.

- Los cortes de luz existentes en la zona de S. Luis. Que se informe por Endesa si es por culpa de la infraestructura o de los enganches ilegales.

-El semáforo en el cruce de la Ctera de Murcia.

-Blanqueo y limpieza de muros en el Barrio.

-La rampa de acceso al Arco de las Pesas se ha ido pavimentando y es muy resbaladiza.

-Los mercadillos del Paseo de los Tristes limitan el disfrute de este espacio por vecinos y residente.

-Cuando se arregle la Cuesta de la Alhacaba que se fomente como acceso alternativo al Albayzín y el Mercadillo se transporte a la Plaza de Elvira.

-En la zona de las Chirimías hay una terraza con conexión eléctrica al alumbrado público. Que se investigue.

-Es necesaria la recuperación del Expediente BIC del Valle del Darro. Se insiste en que se retome el Expediente.

**D. Ruben Suárez Ruano** por el Grupo Municipal PP dice que ha tenido conocimiento por la prensa de que el PEPRI Albayzín contempla crear un nuevo acceso a la Abadía y solicita información al respecto.

**D. Manuel Martín Álvarez** por la Asociación Artesanos El Gallo informa de que se ha arreglado la fuga de agua del edificio y agradece el buen trabajo que se ha hecho por el Ayuntamiento. Dice que son cinco Asociaciones las que ocupan el edificio y que solo los Artesanos de El Gallo se están ocupando del mantenimiento y guarda y custodia del edificio. Adjunta como Anexo escritos para dar traslado a las Areas correspondientes.

**D. Eduardo Pérez Arco** por el Grupo Municipal Vox expone la falta en el Albayzín de zonas verdes como tienen otros barrios de Granada. Dice que se debería copiar el modelo de zona naranja implantado en otros sitios de Europa que garantice el aparcamiento para los vecinos del barrio y que los demás se tienen que desplazar a pie.

Un **vecino** agradece que se hayan llevado a cabo las mejoras que propuso en la app Granada Mejora y se hayan hecho correcciones. Dice que el día 26 de mayo hizo un aviso para limpieza en el Cerro de San Miguel y que lo ha reiterado con fechas 29 de junio, 4 de julio y 21 de julio. Dice que la única intervención que se ha hecho es la retirada del huerto que está adosado a la Muralla pero que las pitas y la basura no se recogen y que tras las fiestas de S. Miguel no han venido ni antes ni

después. El **Sr. Presidente** matiza que el huerto retirado era ilegal. Continúa el vecino diciendo que denunció un socavón existente en la Muralla del Albaycín al lado de la reconstrucción de la Muralla de Torrecillas hay una construcción que dice que va a quitar estabilidad. Pide que le avisen qué se va a hacer allí y pone como ejemplo el tema de la romería que vuelve a pasar por el Cerro de San Miguel e impide que se pueda entrar y salir con normalidad, sacar los coches etc. Solicita que se ponga un cartel diciendo que se va a cortar el camino. Denuncia finalmente la inseguridad existente y dice que hay una chica amenazada.

Una **vecina** expone:

-La situación del Colegio Gómez Moreno y de los 143 alumnos que están fuera de sus aulas. Dice que ni Jacobo ni Medio Ambiente se han puesto en contacto con el Colegio. El **Sr. Presidente** dice que el día siguiente a la JMD pasada se mandó a un Técnico de Edificación al Colegio y que Jacobo habla con la Directora del Colegio a diario. Dice que se hizo un informe sobre la situación y se dió traslado a la Delegación y a la Junta y se les dijo por los mismos que se iba a habilitar un mecanismo de urgencia para intervenir.

- Se refiere a la oferta que se les hizo para utilizar la biblioteca pero pregunta que quién la vigila y cómo. Dice que se está ocupando una Sala del Comedor como aula pero que la están limpiando las monitoras del comedor y dice que la limpieza corresponde al Ayuntamiento y pregunta que cual es el cauce para ampliar la limpieza a esas zonas. El **Sr. Presidente** contesta que hay un representante del Ayuntamiento en el Consejo Escolar.

- Continúa hablando del proyecto del Ayuntamiento de Caminos escolares seguros. Dice que no ha podido hablar con Raquel Ruz y que el Ayuntamiento debe responder del cumplimiento de ese Proyecto porque ochenta y tantas familias respondieron al mismo cuando se les propuso y no se les ha dado feed back.

- Denuncia el atasco enorme que genera el tren turístico en el barrio. Dice que durante las obras en la Cuesta del Chapiz hubo un atasco que llegaba hasta la Carretera de Murcia. Dice que como está prevista la peatonalización de muchas calles hasta diciembre de 2023 debería restringirse el tren mientras.

-Solicita mayor seguridad en el barrio, menos pintadas, espacio para los niños, control de terrazas y del tren turístico. Dice que el vecino no importa sólo el turista y que el modelo de barrio que quieren debe contemplar la convivencia con el turista pero no por encima del vecino.

Una **vecina** agradece a Inagra la cesión de contenedores que les solicitaron.

Una **vecina** expone:

- Solicitan unas jornadas explicativas sobre qué es el Plan Albaycín para poder hacer sus peticiones, participar y hablar de todo lo que les preocupa.

-Critica la programación cultural del Palacio de los Córdoba porque el ruido que genera hace vibrar los cristales de las casas. Dice que enfrente hay un Centro de Menores y que cuando hay bodas no se puede parar en casa del ruido que provocan.

-Pide la restauración del patrimonio natural que suponen las pitas y chumberas. Dice que son un símbolo del Albaycín y que se deben recuperar.

- Dice que el Paseo de los Tristes está invadido por 85 puestos. Hay que proponer un nuevo eje y que entren por la puerta de Elvira. Es necesario descongestionar esa zona y hay que impedir que tantas personas se concentren en la misma.

Un **vecino** pregunta por una obra que se está haciendo en el Barranco de los Naranjos. Dice que el proyecto de la obra que se está haciendo se ha cargado el entorno.

Una **vecina** denuncia:

-Los cortes de luz en el Sacromonte. Dice que caen cuatro gotas y se corta la luz.

-Las pitas se están cayendo y está todo lleno de ratas. Cuando se pudren entran las ratas. Dice que han ido los de limpieza y han cortado las sanas. Se abre un pequeño debate sobre las pitas y el **Sr. Presidente** explica que había unas pitas afectando a una edificación en peligro y que por un tema de seguridad acudieron los bomberos, mantenimiento etc a retirarlas.

Una **vecina** dice que se opusieron a la dirección única por la Carretera del Fargue y que han cortado la Carrera del Darro y que tienen problemas de entrada y que sin hacen el parking previsto allí va a ser peor aún.

Un **vecino** dice:

-Cómo es posible el monstruo que se está construyendo en el Sacromonte. Dice que fue un inspector de obras del Ayuntamiento y les dijeron que tenía permisos.

- Pregunta por la postura del Ayuntamiento en la protección del Valle del Darro.

- Insiste en que hay que escuchar a los vecinos y sobre todo contestarles.

**D. Manuel Martín Álvarez** por la *Asociación Artesanos El Gallo* dice que en cuanto a los puestos instalados en el Mirador de San Nicolás el primer fin de semana de mes son veinticinco y que en el Paso de los Tristes son ochenta y cinco a cincuenta euros de alquiler es mucho dinero. Pregunta quién gestiona eso y que si se regula en San Nicolás se ponga un número de puestos acorde en la zona del Paseo de los Tristes. Dice que el artesano busca la zona más turística y las plazas más emblemáticas. Dice que defiende a los artesanos y que lo que se busca es una concurrencia entre vecindario y turismo.

El **Sr. Presidente** contesta que hay vecinos que han preguntado y dicen que no se les contesta y han abandonado la JMD. Continúa diciendo que:

-Todos los meses se contesta a los vecinos. Si las peticiones son de carácter estructural por ejemplo información sobre el Plan Albaycín, ello lleva su tiempo porque la tramitación es lenta pero se contesta en todo caso.

-Sobre el tema de las pitas dice que la intervención que puede llevar a cabo el Ayuntamiento es en espacio público y que se actúa a través del Area de Mantenimiento. Dice que por eso no se está interviniendo en el Barranco del Abogado. Dice que no se dispone de un tratamiento para intervenir y que es una planta que ni la Junta de Andalucía ni la Universidad consideran digna de protección. Se hace cargo de la preocupación de los vecinos y da traslado del problema sabiendo que cuando mueran todas las pitas va a haber problemas de sujeción del terreno.



-Sobre la obra de Camino del Sacromonte expone que la normativa aplicable de que se dispone es el PGOU y que la Junta informa los expedientes y el Ayuntamiento está obligado a conceder la licencia porque cumplen con la normativa urbanística. Dice que han acudido los Servicios Técnicos Municipales para comprobar si lo que se está construyendo coincide con la licencia otorgada. Dice que se le ha dado traslado a la Junta de la preocupación de los vecinos.

-Sobre la pregunta del PSOE de la protección del Darro dice que como Ayuntamiento hay una moción aprobada de que el Valle del Darro sea protegido como BIC. Dice que la Hacienda de Jesús del Valle no estaba incluida y que se ha modificado el PGOU para incluirla. Dice que en cuanto a la infraestructura de los seis kilómetros de túnel dice que no hay financiación para hacerla.

-Sobre el Huerto del Carlos dice que la Comisión Provincial de Patrimonio ha emitido informe desfavorable y que el proyecto nació de las peticiones de los vecinos. Dice que no está de acuerdo con el informe porque no entiende que tengamos que hacer el Proyecto como indique el técnico de turno y que esa obra estaba afectada por el fondos Edusi y que parece ser que la estética no ha gustado.

-Sobre el resto de temas expone que sobre la alusión a los viales del Sacromonte le parece bien montar una jornada de trabajo sobre el avance y hablar con Fátima Caballero para buscar el espacio e infraestructura y preparar la jornada. Dice que el Avance primero de 2019 incorpora las 250 sugerencias que hicieron los vecinos con respecto a sus propiedades. Dice que se espera que en junio de 2023 sea la Aprobación Inicial y que él no estará como Concejal. En cuanto al vial del Sacromonte dice que el PGOU diseña un vial de doble sentido de conexión del Sacromonte por el Fargue que no invalida la salida por el Albaycín. Dice que Cultura no lo ha visto bien y que se han presentado dos alternativas más disponiéndose de tres posibilidades para llegar a un Acuerdo. En cuanto a la Carrera del Darro se ha llegado al compromiso de que no se va a autorizar ningún uso hotelero más, manteniéndose los usos ya implantados de equipamiento, religioso, hotelero etc.

-En cuanto a la filosofía del PEPRI en el tema de aparcamientos es implantar aparcamientos de borde para turistas y algunos más para los vecinos. Dice que el 80 y tantos por ciento del Barrio es peatonal y que la problemática de los autobuses para acceso a las zambras también se ha tomado en consideración.

-Sobre las actividades en el Palacio de los Córdoba dice que tienen que cumplir la normativa y que va a investigar. Una **vecina** dice que no se pueden superar los decibelios pero que se saltan las normas. Se abre un pequeño debate sobre la oportunidad de dirigirse a la Concejalía de Cultura y la de Medio Ambiente para influir en la programación cultural.

- Se va a informar sobre los cortes de luz en el Sacromonte.

- El tema de los Caminos escolares seguros se debe tratar dentro del Colegio. Hay un órgano de Gobierno en el Centro donde se tratan todas esas cosas.

- El tren turístico no lo puso este Gobierno pero existe y tiene una concesión administrativa en vigor. No se puede revertir la concesión pero se ha hecho otro trazado. Las obras suponen un problema para todo. Dice que no sabe cuántos años de concesión quedarán pero que probablemente solicitarán prórroga. Dice que cuando vuelva Raquel Ruz se le preguntará.

Una **vecina** que dice que a lo mejor la solución no es cambiar el trazado del tren sino limitarlo en horas puntas en el Ave María etc.

Una **vecina** agradece al Ayuntamiento y al equipo de Gobierno por el nuevo autobús del barrio. Dice que están contentísimos con el funcionamiento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión a las veintiuna horas y siete minutos agradeciendo su presencia a los asistentes, de todo lo cual certifico como Secretaria de la Junta Municipal de Distrito Albayzín.

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA