



AYUNTAMIENTO DE GRANADA  
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO ALBAYZÍN

INFORME DE LA SR. PRESIDENTE

Sesión Ordinaria de fecha 16/10/2014

Detalles petición	
Número de petición	678
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
tipo de petición	PETICION
tipo de demandante	GRUPO POLITICO MUNICIPAL PSOE
Fecha de entrada	30 de abril de 2014
Contenido de la petición	<p>En la Junta de Gobierno Local celebrada el pasado 24 de abril de 2014 se adjudicó el contrato a una mercantil para realizar las obras de adecuación de los servicios sociales del distrito por valor de 40.000 euros en el edificio Ave María. Algunas dependencias, según los informes técnicos debían adecuarse al R.D. 486/97, ya que no cumplían la altura mínima. A pesar de estas adecuaciones, este tipo de servicios municipales deben cumplir además con la autorización de la Consejería pertinente de la Junta de Andalucía. En el Pleno de esta JMD donde el concejal Sr. Egea declaró que se solicitaría dicha autorización. ¿Se ha solicitado formalmente?</p>
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	29 de abril de 2014
Respuesta	<p><b>Bienestar Social responde:</b> La ubicación prevista para el traslado del <b>Centro Municipal de Servicios Sociales Albaicín</b> responde a las características exigidas en la normativa vigente de ser un <b>emplazamiento integrado y accesible para permitir la normal utilización de los Servicios por parte de las personas usuarias y de la ciudadanía en general.</b></p> <p>En dicha ubicación pueden llevarse a cabo las actuaciones y acciones previstas como Centro de Servicios Sociales Comunitarios necesarias para la población en el <b>marco de las prestaciones básicas de servicios sociales.</b> Dicho emplazamiento se encuentra ubicado en <b>el ámbito de la Zona de Trabajo Social del Albaicín</b>, conforme a lo dispuesto en el artículo 10 de la <b>Ley de Servicios Sociales de Andalucía</b> encontrándose céntrico, accesible y bien comunicado con respecto a todos y cada uno de los barrios del Fargue, Haza Grande, Albaicín y Sacromonte que integran dicho Distrito.</p> <p>Respecto a la solicitud y presentación de documentación a la Junta de Andalucía, se está procediendo a la cumplimentación del expediente completo a fin de acreditar todo lo estipulado. No obstante, le hago saber que, de todos los Centros de Servicios Sociales Comunitarios Municipales, este Ayuntamiento ha presentado hace años a la Junta de Andalucía la documentación requerida, sin obtener este Ayuntamiento respuesta alguna. Circunstancia por cierto común a la mayoría de los municipios andaluces.</p> <p>En relación a los datos que Uds. dicen conocer según informes técnicos,</p>

resulta cuanto menos extraño que tengan información de algo que desconoce esta Administración. No obstante, ruego nos faciliten dichos informes si esto fuera posible.

#### Detalles petición

Número de petición	721
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo demandante	A.VV. VALPARAISO SACROMONTE
Fecha de entrada	6 de mayo de 2014
Contenido de la petición	Pide que se pongan servicios públicos para los turistas en el Sacromonte
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	29 de abril de 2014
Respuesta	<b>Comercio y OVP responde:</b> En relación a la petición de instalar wáteres públicos, se informa que se realizara una visita a las zonas propuestas por el personal de esta Delegación para determinar su viabilidad, ello en coordinación con el Área de Mantenimiento que es la que tiene competencia en materia de infraestructuras.

#### Detalles petición

Número de petición	1112
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	4 de julio de 2014
Contenido de la petición	Denuncian excesiva ocupación de la vía pública de las calles: Elvira, Reyes Católicos, Calderería Vieja, Calderería Nueva, Plaza Nueva, Carrera del Darro, Paseo de los Tristes). Bares y otros negocios están invadiendo las zonas dedicadas al tránsito peatonal con mercancías, carteles, toldos y publicidad de toda clase, tamaño y tipología. Recordamos que esta ocupación es ilegal según el Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Albayzín (PEPR I) de 1990, actualmente en vigor. Solicitamos el seguimiento y control de esta ocupación.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	27 de junio de 2014
Respuesta	<b>Comercio y OVP responde:</b> En relación con lo planteado sobre ocupación de la vía pública en las zonas de Paseo de los Tristes y Calle Elvira y Reyes Católicos, se informa que en lo que respecta a las terrazas, en la actualidad y conforme a las inspecciones llevadas a cabo por el personal de esta Delegación, los toldos que hay en la pérgola son de los colores homologados en el Plan Albayzín y Ordenanza reguladora de terrazas, sin perjuicio de que se esta llevando a cabo una ordenación específica de dichas terrazas en cuanto a homogeneizar la instalación de los toldos, y en cuanto a eliminar la cartelería de las aceras con el fin de establecer un directorio para todos los establecimientos y eliminar la instalación de la

cartelería en aceras.

Así mismo se ha hecho una inspección en Calderería y Elvira sobre la ocupación de la vía pública con mercancías, y se han levantado las actas correspondientes asimismo se les ha requerido para que no usen la vía pública con este material, así mismo en colaboración con agentes de la Policía Local, estas actuaciones se realizan de forma periódica, incluso se ha procedido a retirar cartelería, aunque en algunas inspecciones se observa que algunos establecimientos han vuelto a instalarla con lo que se vuelve a actuar sobre los mismos.

En cuanto a dichas inspecciones se realizan de forma permanente Y periódica.

#### Detalles petición

Número de petición: 1469  
Año en que se formuló: 2014  
Procedencia: ALBAYZIN  
Tipo de petición: PETICION  
Tipo de demandante: COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)  
Fecha de entrada: 19 de septiembre de 2014  
Contenido de la petición: Control de la ocupación de la vía pública, especialmente en Elvira, Calderería Vieja, Calderería Nueva, Placeta de San Gregario, Plaza Nueva, Reyes Católicos, Carrera del Darro y Paseo de los Tristes.  
JMD en la que se planifica: Ordinaria  
Fecha JMD: 18 de septiembre de 2014  
Respuesta: **Policía Local responde: HAY SEGUIMIENTO.**

#### Detalles petición

Número de petición: 1470  
Año en que se formuló: 2014  
Procedencia: ALBAYZIN  
Tipo de petición: PETICION  
Tipo de demandante: COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)  
Fecha de entrada: 19 de septiembre de 2014  
Contenido de la petición: Denuncian: Situaciones peligrosas provocadas por ciclistas que usan el Albayzín y el Sacromonte para expediciones deportivas de montaña, y por segways, tanto a peatones como a conductores.  
JMD en la que se planifica: Ordinaria  
Fecha JMD: 18 de septiembre de 2014  
Respuesta: **Policía Local responde: HAY SEGUIMIENTO POR LA UNIDAD CICLOTURISTA**

**Detalles petición**

Número de petición	1471
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	Solicitan: Vigilancia de los estacionamientos indebidos en la calle de San Luís, donde a pesar de la señalización vertical de prohibido aparcar, los vehículos siguen haciéndolo sin que, al parecer, la Policía Local intervenga.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b><u>Policía Local responde:</u> SE INCLUYE EN LA MINUTA DE LA UNIDAD DE ZONA.</b>

**Detalles petición**

Número de petición	1472
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	Solicitan: Impedir que los segway utilicen la reja que hay delante de la Iglesia de Santa Ana como lugar de aparcamiento. Esta es la imagen lamentable que se puede ver en la Plaza de Santa Ana, prolongación de Plaza Nueva. Los vehículos segway (transportador persona l) alineados junto a las rejas de un monumento.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b><u>Policía Local responde:</u> SE COMUNICA A LAS UNIDADES DE ZONA PARA SU SEGUIMIENTO.</b>

#### Detalles petición

Número de petición	1473
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	Control de ruidos, actos vandálicos y actos contrarios a la convivencia ciudadana. Solicitamos tomar medidas especiales que impidan que las calles del Albayzín sean un urinario público. Rara es la vía que no muestra señales sensibles a la vista y el olfato de estas conductas incívicas y sería largo enumerarlas todas. A título de ejemplo: Arco de las Pesas, entorno de Dar al hora, Santa Isabel la Real, Plaza de San Miguel Bajo, Carril de la Lona, Gumiel de San José, Cuesta de Aceituneros, Cuesta de las Arremangadas, Bañuelo, Álvaro de Bazán, etc, etc.
JMD en la que se planifica	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b><u>Policía Local responde:</u> PASA A LAS UNIDADES DE SERVICIO EN LA ZONA.</b>

#### Detalles petición

Número de petición	1474
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	<p>SUCIEDAD EN MUCHAS CALLES DEL ALBAYZIN.- El estado de suciedad alcanzado en muchas calles del Albayzín requiere la realización de acciones especiales como la que llevó a cabo una brigada de limpieza hace unos días en la calle San José Alta, a instancias de nuestra Asociación Vecinal. Es inaceptable que la Carrera del Darro presente la esquina con el Bañuelo con evidentes signos de meadas; es insano y peligroso que sea difícil decidirse a beber en la fuentecilla que colocaron en Plaza Nueva tanto por la suciedad que presenta el pavimento próximo a ella como por la suciedad de la misma fuente donde se puede ver a perros lamiendo el plato más bajo.</p> <p>Y nos referimos de nuevo a las calles citadas al principio en las propuestas dirigidas a la Policía Local.</p> <p>Pedimos ACCIONES ESPECIALES de limpieza y BALDEOS de nuestras calles, como ocurre en otras del centro de la ciudad. Y ACCIONES CONTUNDENTES para mantener nuestras calles limpias.</p>
JMD en la que se planifica	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b><u>Medio Ambiente responde:</u> Durante los últimos días del mes de septiembre y primeros de octubre, se ha realizado la atención especial de la limpieza en el barrio con la brigada integral de limpieza.</b>

#### Detalles petición

Número de petición	1477
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	Acaban de arreglar el pavimento de acceso al aparcamiento, sin embargo se ha dejado sin arreglar la esquina de subida al Carril de la Lona, y una zanja de unos diez metros de largo pendiente de cubrir con el empedrado correspondiente. En ambos casos Emasagra, que ha realizado las obras de renovación de redes y pavimento hasta el aparcamiento, es la causante de la zanja que hay junto a Barranco Tello, y el remate al final de la obra no hubiese supuesto ningún descuadre presupuestario. El barrio necesita una mayor atención y no actuaciones descuidadas y parciales.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b>Mantenimiento responde:</b> pavimento hasta el aparcamiento, es la causante de la zanja que hay junto a Barranco Tello, y el remate al final de la obra no hubiese supuesto ningún descuadre presupuestario. El barrio necesita una mayor atención y no actuaciones descuidadas y parciales.

#### Detalles petición

Número de petición	1478
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	19 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	EL ALUMINIO ELIMINA LA MADERA EN VENTANAS Y BALCONES EN UN BARRIO PATRIMONIAL Los perfiles de aluminio están sustituyendo las maderas que se han venido utilizando como elemento propio de ventanas y balcones en el barrio. Un vecino denuncia esta situación por lo que supone de degradación del valor patrimonial del Albayzín, y cree que esto cambia <b>COMPLETAMENTE</b> el carácter del barrio. Pero no parece que el Ayuntamiento o Cultura tengan mucho problema en estas sustituciones.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b>Urbanismo responde:</b> La Normativa del PEPRI Albaicín en su página 98 permite "la carpintería podrá ser de madera o metálica, PVC o aluminio lacado para pintar o de color dado por procedimientos similares de imprimación o lacado".

#### Detalles petición

Número de petición	1481
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	COLECTIVO (A.VV. BAJO ALBAYZIN)
Fecha de entrada	22 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	PLACETA CONFLUENCIA PIANISTA GARCÍA CARRILLO-CUESTA DE SAN AGUSTÍN En este entorno se aparca de manera irregular asiduamente. Esto conlleva problemas en la circulación de vehículos en sus maniobras para acceder a calles circundantes, el bloqueo sistemático de puertas de acceso a viviendas, la ocupación del espacio público en un trayecto principal de flujos hacia el mirador de S. Nicolás, y en algunos casos el estacionamiento de vehículos voluminosos podría suponer la posible escalada hacia el interior de una propiedad privada. Estas incidencias se solucionarían con la colocación de dos hitos, completando la hilera de los ya existentes
JMD en la que se plasmó	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Resolución	<b>Mantenimiento responde:</b> Con fecha 25 de septiembre de 2014 se da traslado a la empresa concesionaria para que proceda a la reubicación de los hitos existentes y la colocación de un nuevo hito al objeto de solucionar este problema.

#### Detalles petición

Número de petición	1482
Año en que se formuló	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo de demandante	A.VV. AYNADAMAR DE EL FARGUE
Fecha de entrada	22 de septiembre de 2014
Contenido de la petición	En la Barriada del Carmen, pasada la fuente, donde hay una baranda, allí existe una adelfa de gran tamaño, que estorba al paso de vehículos, si frente a ella hay otro vehículo apartado. Se solicita recortarla.
JMD en la que se plasmó	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Resolución	<b>Mantenimiento responde:</b> Trabajo realizado el 26/09/14

**Detalles petición**

Número de petición: 1487  
Año en que se formuló: 2014  
Procedencia: ALBAYZIN  
Tipo de petición: PETICION  
Tipo demandante: A.VV. DEL BARRIO DEL ALBAICIN  
Fecha de entrada: 22 de septiembre de 2014  
Contenido de la petición: Cuesta de San Gregorio con Aljibe de Trillo, retirar una rampa que resbala mucho.  
JMD en la que se plantea: Ordinaria  
Fecha JMD: 18 de septiembre de 2014  
Respuesta: **Mantenimiento responde:** Con fecha 25 de septiembre de 2014 se da traslado a la empresa concesionaria para que proceda a su retirada a la mayor brevedad posible

**Detalles petición**

Número de petición: 1488  
Año en que se formuló: 2014  
Procedencia: ALBAYZIN  
Tipo de petición: PETICION  
Tipo demandante: A.VV. DEL BARRIO DEL ALBAICIN  
Fecha de entrada: 22 de septiembre de 2014  
Contenido de la petición: Cárcel Alta hasta Cuesta de San Gregorio.- Presencia todavía de bastante cera de las procesiones.  
JMD en la que se plantea: Ordinaria  
Fecha JMD: 18 de septiembre de 2014  
Respuesta: **Medio Ambiente responde: Realizado**  
**Se atiende la zona con la brigada integral de limpieza con fecha: 30/09/14**

**Detalles petición**

Número de petición: 1489  
Año en que se formuló: 2014  
Procedencia: ALBAYZIN  
Tipo de petición: PETICION  
Tipo demandante: A.VV. DEL BARRIO DEL ALBAICIN  
Fecha de entrada: 22 de septiembre de 2014  
Contenido de la petición: San Juan de los Reyes y entorno. Cantidad de manchas por orines de perros en los hitos, suciedad sobre el suelo en los entornos de los contenedores, etc. Baldeo.  
JMD en la que se plantea: Ordinaria  
Fecha JMD: 18 de septiembre de 2014  
Respuesta: **Medio Ambiente responde: Se atiende la zona con la brigada integral de limpieza con fecha, por ejemplo el 30/09/14**



**Detalles petición**

Número de petición 1490  
 Año en que se formuló 2014  
 Procedencia ALBAYZIN  
 Tipo de petición PETICION  
 Tipo demandante PARTICULAR  
 Fecha de entrada 22 de septiembre de 2014  
 Contenido de la petición Cuesta de las Arremangadas.- Argumenta la necesidad de baldear muchas calles del entorno y si no es posible con las hidros, porque no pueden llegar, es necesario baldear con riego como en la calle indicada, donde no es posible que accedan las hidros.  
 JMD en la que se plantea Ordinaria  
 Fecha JMD 18 de septiembre de 2014  
 Respuesta **Medio Ambiente responde: Se atiende la solicitud realizada**

**Detalles petición**

Número de petición 1548  
 Año en que se formuló 2014  
 Procedencia ALBAYZIN  
 Tipo de petición PETICION  
 Tipo demandante A.VV. AYNADAMAR DE EL FARGUE  
 Fecha de entrada 6 de octubre de 2014  
 Contenido de la petición Dº Ángeles Ruano Montosa, vocal en representación de la Asociación de Vecinos de El Fargue, solicita seguimiento policial reforzado en jueves y viernes, sobre las ocho horas de la tarde, cuando las peñas salen de jugar al fútbol en las instalaciones de "El Álamo".  
 JMD en la que se plantea Ordinaria  
 Fecha JMD 18 de septiembre de 2014  
 Respuesta **Policía Local responde: SE INCLUYE EN EL SEGUIMIENTO DE EL FARGUE**

**Detalles petición**

Número de petición 1552  
 Año en que se formuló 2014  
 Procedencia ALBAYZIN  
 Tipo de petición PETICION  
 Tipo demandante PARTICULAR  
 Fecha de entrada 8 de octubre de 2014  
 Contenido de la petición Vecina del Albayzin denuncia abundante presencia de músicos ambulantes en Carrera del Darro, incluso con amplificadores de sonido.  
 JMD en la que se plantea Ordinaria  
 Fecha JMD 18 de septiembre de 2014  
 Respuesta **Policía Local responde: HAY SEGUIMIENTO.**

#### Detalles petición

Número de petición	1553
Año en que se formulo	2014
Procedencia	ALBAYZIN
Tipo de petición	PETICION
Tipo demandante	PARTICULAR
Fecha de entrada	8 de octubre de 2014
Contenido de la petición	Vecino denuncia los perjuicios que le ocasiona a su negocio en San Nicolás la presencia de músicos ambulantes que molestan a la clientela en las terrazas.
JMD en la que se plantea	Ordinaria
Fecha JMD	18 de septiembre de 2014
Respuesta	<b><u>Policía Local responde: SE INCLUYE EN EL SGUIMIENTO DE SAN NICOLÁS.</u></b>