



Bajo Albayzín

BOLETÍN DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS BAJO ALBAYZÍN

San José, 8 18010 Granada

www.albayzin.info



info@albayzin.info

Tfno./fax: 958 229 797

Móvil: 616 912 340

Nº 112 septiembre 2010

Presidente: Manuel Navarro

LOCALES EN SAN JOSÉ (PLAZA DEL ALMIRANTE)

1.000 ejemplares

UNA ESPECULACIÓN QUE NO CESA

Hace más de cinco años esta misma foto ocupaba la portada de nuestro Boletín. Tras un año sufriendo la vecina del inmueble las obras de rehabilitación con todo tipo de molestias, tratando de evitar que su salida supusiese una expulsión sin retorno. Cuando la situación se hizo insostenible y para evitar esa marcha sin retorno, la Asociación movilizó a los vecinos, recurrió a la prensa, denunció los hechos,... y se consiguió la firma de un contrato en el que el promotor se comprometía a, una vez finalizadas las obras, que la inquilina volviese a la vivienda y pagar el costo de un alquiler alternativo mientras durasen las obras.

Las obras finalizaron hace un par de años, pero la inquilina sigue fuera. Tras un año de pleitos el promotor ha sido condenado a pagar una indemnización, pero la sentencia no se ha podido ejecutar por una "declarada insolvencia", mientras ha vendido parte del inmueble y otra parte la tiene alquilada.



Desaparece "el barrio", el que integramos personas, viviendas, paisaje,... en beneficio de los especuladores que buscan su rendimiento con apartamentitos y turistas.

ALBAYZÍN Vive la Música

Conciertos de bandas de música en la Plaza de San Miguel Bajo.

Organiza la Asociación Vecinal Bajo Albayzín con la colaboración del Área de Cultura de la Diputación Provincial.

ALBAYZÍN VIVE LA MÚSICA
NUESTRAS BANDAS EN CONCIERTO SEPTIEMBRE 2010
Plaza San Miguel Bajo

5 de septiembre, 20:00h Banda de la Asociación Musical de Lanjarón <i>Los tangos y la música de baile</i>	19 de septiembre, 20:00h Banda Municipal de Música de Churriana de la Vega <i>La música española</i>
12 de septiembre, 20:00h Banda de Música Provincial de Granada <i>La música granadina</i>	26 de septiembre, 20:00h Banda de Música Provincial de Granada <i>La música andaluza</i>

Logos: Diputación de Granada, Ayuntamiento de Albayzín, Ayuntamiento de Churriana de la Vega.

Esta actividad se desarrollará todos los domingos de septiembre a las **OCHO de la TARDE** en la Plaza de **San Miguel Bajo**.

PROGRAMACIÓN

5 de septiembre

Banda de la Asociación musical de Lanjarón
"Los Tangos y la Música de Baile"

12 de septiembre

Banda de Música Provincial de Granada
"La Música Granadina"

19 de septiembre

Banda municipal de Música de Churriana de la Vega
"La Música Española"

26 de septiembre

Banda de Música Provincial de Granada
"La Música Andaluza"

Las reuniones se celebran en la sede del Palacio del Almirante todos los **martes a las 20:00 horas**.

Martes 7	Cultura y Asuntos Sociales
Martes 14	Urbanismo y Mantenimiento
Jueves 16	Junta de Distrito
Martes 21	Medio Ambiente y Tráfico
Martes 21	Tráfico y Seguridad



AGENDA
DE
SEPTIEMBRE

CUOTAS ANUALES

Se recuerda a todos los socios y socias que pueden realizar el pago de sus cuotas, de 10 euros al año, en Caja Granada domiciliando el pago y en efectivo en la Asociación los días de oficina.

Número de Cuenta:
2031 0006 89 0115059509

Incendio en Horno de la Merced

El día 22 un nuevo incendio se produjo en el barrio en una casa abandonada y okupada (San Juan de los Reyes, Nevot,..). Esta vez en Horno de la Merced. Al parecer la causa estuvo en los cables que colgaban de la pared y atados justo en el balcón. Los bomberos llegaron sobre las 6:30 de la madrugada al ser alertados por los vecinos de la calle. Han tardado más de cuatro horas en sofocarlo y se han retirado sobre las 11 de la mañana. Los bomberos han tenido que hacer un agujero por la casa colindante para acceder al edificio que estaba tapiado. Uno de los vecinos que tuvo que llamar a los bomberos al ver salir las llamas, también fue testigo de cómo unos días antes un grupo inspeccionando la vivienda para lo que tuvieron que abrir un boquete en la puerta tapiada, y que luego volvieron a cerrar.



Suerte que esta vez no estaban los okupas dentro y un coche que suele estar aparcado delante tampoco estaba.

en breve

Autobuses sin aire acondicionado

Ha sido el grupo municipal de Izquierda Unida en el Ayuntamiento de Granada quien ha exigido al equipo de gobierno que sancione a la empresa Alhambra Bus por mantener los microbuses del barrio sin aire acondicionado. Algo que nos prometieron solucionar con la entrada en servicio de los nuevos vehículos. Pero ni han llegado todos, ni el aire funciona. ¡Y así año tras año! ¿Quién arregla esto?

Plazos de obras

El Ayuntamiento ni obliga a cumplir el plazo de dos años para edificar un solar o intervenir en un edificio en ruinas, ni tampoco el plazo de ejecución de las obras. Como muestra reciente la obra del pequeño solar de San Miguel Bajo. Tienen gracia las fechas: inicio: julio de 2007 y fecha de finalización de licencia: julio de 2010. Y han empezado en agosto de 2010.

Visitas a los BIC

Llevamos dos meses esperando que la Delegación de Cultura nos responda a un escrito en el que reclamamos información sobre los horarios de visita a los BIC del barrios, que tanto si son públicos como si son privados, están obligados a abrirse un tiempo para visitas gratuitas.

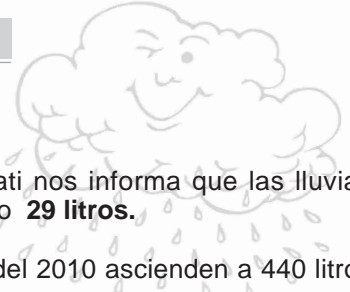
La señora Obama no pasó por aquí

Aunque no pasó como con Clinton y la señora Obama no llegó al barrio, si estuvo en el Sacromonte y hay quien si se está publicitando bastante con este motivo. Primero con un reportaje televisivo sin saber decir su nombre. Y ahora, tótem turístico guardando el aura de la visitante, grupos de turistas se hacen fotos con la Porróna en Plaza Larga, y le preguntaban cómo era la Obama, a lo que ella contesta "mu sencilla y mu agradable".

Becas para madres jóvenes estudiantes

El Ayuntamiento convoca estas becas de 600 euros para compatibilizar el cuidado de los hijos pequeños y los estudios. Las solicitudes deberán entregarse en septiembre y octubre en las oficinas municipales. Los requisitos: ser menor de 31 años, tener, al menos un hijo o hija menor de 3 años, estar empadronada en Granada y cursar estudios de algún tipo.

Lluvia en el barrio



Nuestra vecina Kati nos informa que las lluvias caídas en agosto han sido **29 litros**.

Las lluvias acumuladas del 2010 ascienden a 440 litros por metro cuadrado.



FOTO denuncia

Limpieza del Darro

Este es el espectáculo que puede verse en el Darro, basura de todo tipo, bolsas de plástico, botellas, troncos arrastrados por las tormentas que se terminan pudriendo en el cauce del río.

Al parecer a ningún responsable municipal le importa mucho esta situación ante el descuido y abandono en que se encuentra el río, que además del disfrute de vecinos y granadinos es uno de los paseos emblemáticos para el turismo de Granada. No parece que sea la imagen más adecuada para potenciar ese Plan de Excelencia Turística que tan devaluado llega a Granada.

(Leer el comentario en este mismo boletín)



A donde llega el incivismo

En la Cuesta Alhacaba la imagen lo dice todo. Un árbol menos, ya van unos diez, destrozados por la presión de los vehículos al intentar aparcar entre dos de los arbolitos que cubren la parte inferior de Alhacaba. En este caso parece que el camión como no cabía en el hueco, simplemente arrancó el árbol de cuajo, ¡y aparcó! Desde la Asociación, alertados por un vecino, denunciarnos los hechos a la policía. Pero son ya tantos. La Asociación viene reclamando que los alcorques se eleven para impedir que los vehículos al aparcar puedan golpearlos, o como en este caso arrancarlos. Pero de momento, y ya son años, no hay respuesta. Así entre el incivismo y la ineficacia del gobierno municipal, muchas cosas del barrio siguen siendo una pena.



Tapas de Arqueta en San José

Meses llevamos reclamando al Ayuntamiento que repongan la tapa de esta arqueta. Sin que hasta el momento se haya obligado a la obra de la Cuesta de San Gregorio, que con el paso de sus volquetes destruyó las piedras con las que se cubría, a reponerla.

Y es un verdadero peligro por el escalón y por lo resbaladizo de la chapa, que además está en pendiente. Un descuido y el resbalón está garantizado. ¿Habrá que esperar a que alguno de los que se accidente denuncie al Ayuntamiento para verla arreglada?



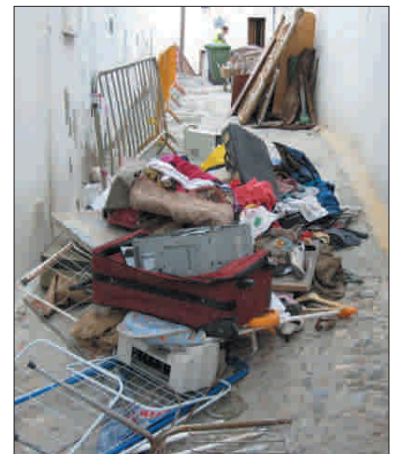
Cacas en el jardín de Beteta-Zenete

Más de cincuenta cacas de perro pueden contabilizarse en los escasos diez metros cuadrados que puede tener este pequeño jardín, más bien alcorque, que se encuentra al principio de Zenete, en las escaleras que la unen con Beteta. Los vecinos tienen que soportar los malos olores, la proliferación de insectos, moscas, mosquitos, moscardas,... por unos dueños de perros que en vez de recoger las cacas de sus perros se permiten dejarlas para que otras personas tengan



Maletas en el Álamo del Marqués

A esto hemos llegado, la basura ocupando toda la calle Beteta. En el invierno la calle se cortó unos metros más arriba por el derrumbe del muro del solar que hay al principio de la calle, entre Beteta y Zenete. Hoy tenemos este espectáculo que tampoco parece humano, cualquiera podría creer que se trata de una avalancha, de un huracán, de unas inundaciones,... Pues no se trata de un incivismo más de los que tenemos que soportar en el barrio.



El Arco de Elvira

En el año 2006 la Fiscalía denunció y terminó el expediente en una importante multa porque un promotor colocó un cartel en el Arco de Elvira con cuatro puntillas, ya que este monumento es un BIC y goza de la máxima protección. Cuatro años más tarde denunciarnos que otra empresa trabajando para la Junta de Andalucía ha colocado grandes clavos, cables, las precarias vallas hundidas dejando el monumento sin protección y en un estado de abandono. Pues ahora la Fiscalía archiva el expediente al considerar que los hechos denunciados forman parte del proceso de obra y de las medidas provisionales de protección para colocación de andamios, etc. Por tanto el informe técnico de Cultura, que es el promotor de la obra, considera que no hay tal daño y por tanto no procede valorarlo. Resultado de todo ello es el archivo de la denuncia y la impunidad oficial.



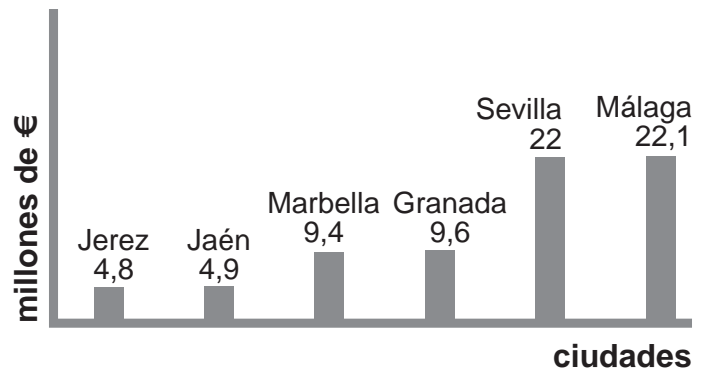
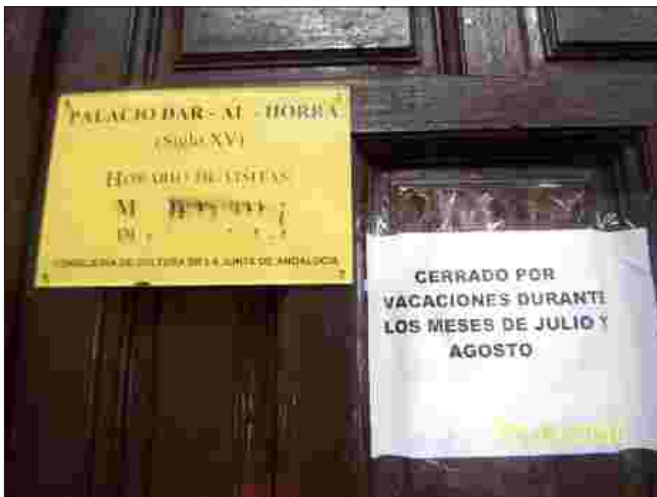
Una discriminación más

Turismo: La Junta invertirá 73 millones en las grandes ciudades andaluzas para que diversifiquen su oferta y sean más competitivas.

En agosto hemos tenido noticia de esta inversión turística, que en Granada se traducirá en 9,6 millones de inversión, 5,7 aportados por la Junta.

Esta iniciativa, que se va a desarrollar en Granada, Jaén, Jerez, Marbella, Málaga y Sevilla.

Uno de los problemas viene cuando vemos lo que se invierte en cada una en millones de euros.



BAJO ALBAYZÍN

también en

facebook

La asociación Bajo Albayzín, además de sus web y www.avvbajoalbayzin.org, ahora estamos en las redes sociales. Nos hemos incorporado a **Facebook**, donde bastará buscar Bajo Albayzín, para dar con nosotros.

Otro de los problemas es la falta de concreción y de "altura" de los proyectos: **En Granada, la inversión será de 9,6 millones -5,7 aportados por la Junta-. Entre otras medidas, el programa prevé la puesta en valor de los recursos turísticos, la elaboración de itinerarios y rutas, el diseño de nuevos productos, la tematización de zonas y la mejora de infraestructuras. También está ejecutando actuaciones específicas en el Albaicín y el Sacromonte.**

Y mientras sesudos políticos y funcionarios deciden en que invertir para mejorar el turismo de Granada, el Plan de Excelencia Turística, que así se llamaba esto en un principio, se queda en esta imagen. Nuestro patrimonio cerrado por vacaciones durante el verano, cuando más turistas nos visitan.

¿Alguien entiende esto?