

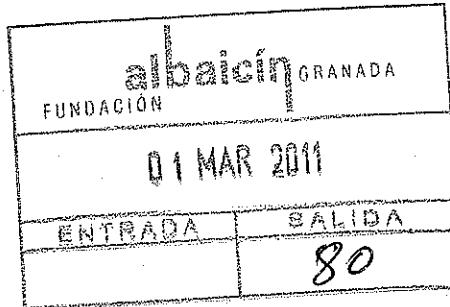
16/2011



AYUNTAMIENTO DE GRANADA
JUNTA MUNICIPAL DISTRITO ALBAICÍN

03 MAR 2011

Nº ENTRADA _____
DESTINO _____
Nº SALIDA _____
38.538



Dra M^a Dolores de la Torre Videras

Presidenta Distrito Albaicín

Plaza Aliatar S/N

18010 Granada

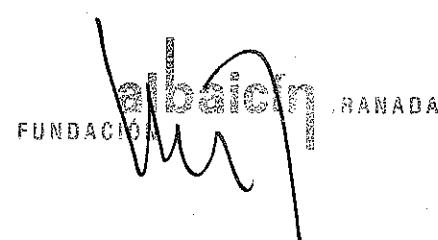
Estimada M^a Dolores:

El Patronato Municipal Fundación Albaicín pasó a gestionar el mantenimiento de los Aljibes públicos de Granada en virtud de la Encomienda de Gestión de 27 de abril de 2009 efectuada por la Delegación de Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Granada.

Conforme a ello y para que lo haga constar allí donde convenga, adjunto le remito informe-memoria anual de las obras de conservación realizadas en los aljibes públicos del Albaicín durante el ejercicio 2010, conforme al «Plan de Mantenimiento y Conservación de la red de aljibes Público de Granada» elaborado por este Patronato, para materializar la Encomienda de Gestión

En Granada, 23 de febrero de 2011

EL DIRECTOR GERENTE



Fdo.: Miguel Valle Tendero

J M D.
ALBAICÍN



Cuesta de Santa Inés, nº 6
18010 Granada, España
Tel: +34 958 200 688
Fax: +34 958 207 456

email: info@albaicin-granada.com
www.albaicin-granada.com

Expte.: MA/10

INFORME

ASUNTO: COMUNICACIÓN DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO EJECUTADAS EN 2010 EN LOS ALJIBES PÚBLICOS

El Patronato Municipal Fundación Albaicín-Granada gestiona la conservación, mantenimiento y limpieza de los aljibes públicos de Granada, según Encomienda de Gestión de 27 de abril de 2009 hecha por la Delegación Patrimonio del Ayuntamiento de Granada. Dicha encomienda se instrumentaliza a través del documento «**Plan de Mantenimiento y Conservación de la red de Aljibes públicos de Granada**», aprobado por la Comisión Ejecutiva de la Fundación Albaicín de 12 de febrero de 2010. Las actuaciones que establece dicho Plan se hacen efectivas en colaboración con la **Fundación Aguas Granada**, que anualmente realiza una aportación económica según lo estipulado en el Convenio de Colaboración entre ambas instituciones.

Además de las obras de **limpieza de Graffitis** en la fábrica de los aljibes de Trillo y del Zenete¹, las intervenciones que contempló este Plan de Mantenimiento para el pasado ejercicio de 2010, fueron **obras de cerrajería y forja en puertas y cancelas** de aquellos aljibes que presentaban graves problemas de conservación por cuestiones varias (vandalismo, graffitis, oxidación, etc), así como **obras de limpieza y desbroce de vegetación**. Divididas en dos fases, dichas obras se iniciaron el día 30 de septiembre de 2010 y concluyeron el 29 de diciembre de 2010.

¹ Concluyeron el día 8 de abril de 2010. Dichos trabajos, que debían haber sido ejecutados el 13 de enero de 2010, fueron suspendidos a causa de la lluvia, quedando pendiente de limpiar dos tercios del referido aljibe. A consecuencia de las continuas lluvias y bajas temperaturas que tuvieron lugar durante los meses de enero, febrero y marzo, el aljibe presentaba un alto grado de humedad que hacía inviable su limpieza completa en una única jordana de trabajo, pues los productos biodegradables que se iban a utilizar actuaban con mayor eficacia con grados de humedad bajos y temperaturas más cálidas. Por todo ello, la limpieza del aljibe no pudo ejecutarse hasta dicha fecha, eliminándose no solo los graffitis que quedaron pendientes, sino también los nuevos realizados durante el intervalo de tiempo transcurrido entre ambas fechas. De esta actuación ya se dio cuenta a la Junta Municipal de Distrito en un informe con fecha 13 de abril de 2010.



De los 30 aljibes que tiene catalogados el mencionado Plan de Mantenimiento, se ha intervenido en quince de ellos, cuyo orden de intervención ha sido el siguiente:

1. Aljibe del Zenete
2. Aljibe de San Miguel Bajo
3. Aljibe del Rey
4. Aljibe de Paso
5. Aljibe de la Cruz de Piedra
6. Aljibe de San Luís
7. Aljibe de Santa Isabel de los Abades
8. Aljibe de la Plaza del Salvador
9. Aljibe de San Agustín
10. Aljibe de las Tomasas
11. Aljibe de Trillo
12. Aljibe de San José
13. Aljibe de San Nicolás
14. Aljibe de San Bartolomé
15. Aljibe de San Cristóbal

INFORME ECONÓMICO

Ingresos

Concepto	Euros
Aportación Fundación Aguas Granada	8.000,00
Aportación Patronato Municipal Fundación Albaicín ²	11.197,00
Total Ingresos	19.197,00

² Esta cantidad fue financiada por la empresa «Quitar Graffiti España» que sufragó la limpieza de la fábrica del Aljibe del Zenete demostrar la eficacia de los productos antigraffiti biodegradables «SoSafe», valiéndose de esta acción de estrategia de marketing para su entrada en el mercado español.



Gastos

Concepto	Euros
Limpieza de Graffitis en fábrica	9.488,98
Obras de cerrajería y forja en puertas y cancelas	5.632,34
Obras de limpieza y desbroce de vegetación	473,00
Subtotal 1	15.594,32
I.V.A. (18%)	2.806,98
Total Gastos	18.401,29³

En Granada, a 4 de enero de 2011

EL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO HISTÓRICO

Fdo.: Pedro López López

Vº Bº
 EL DIRECTOR-GERENTE
 albaicín GRANADA
 FUNDACIÓN
 Fdo.: Miguel Valle Tendero

³ Queda un saldo a favor de 795,71, €, reservado como remanente para actuaciones de urgencia y que se sumará al presupuesto del ejercicio económico 2011.

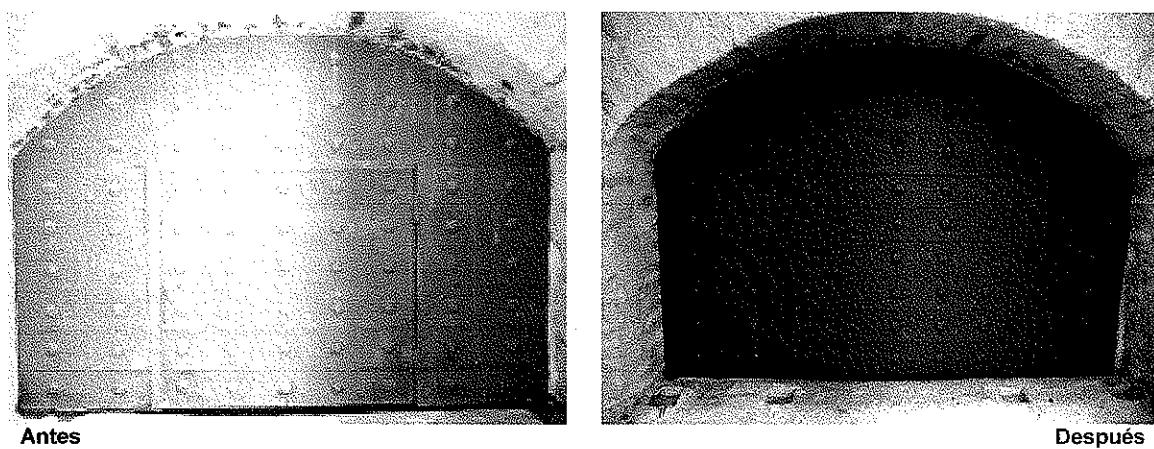


DOSIER FOTOGRÁFICO

1. ALJIBE DEL ZENETE



2. ALJIBE DE SAN MIGUEL BAJO



3. ALJIBE DEL REY



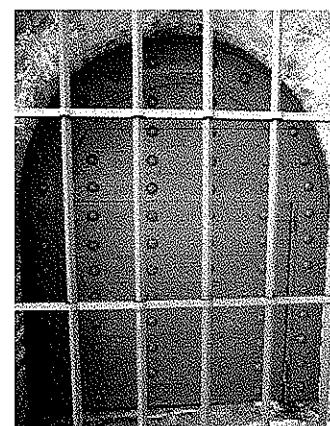
Cuesta de Santa Inés, nº6
18010 Granada, España
Tel: +34 958 200 688
Fax: +34 958 207 456

email: info@albaicin-granada.com
www.albaicin-granada.com

4. ALJIBE DE PASO



Antes

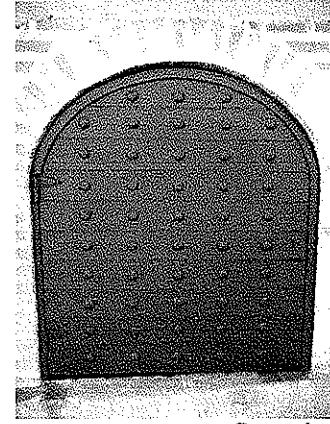


Después

5. ALJIBE DE CRUZ DE PIEDRA

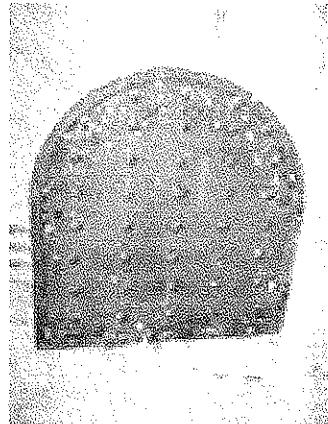


Antes

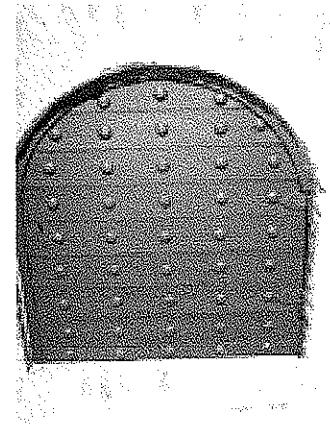


Después

6. ALJIBE DE SAN LUÍS



Antes



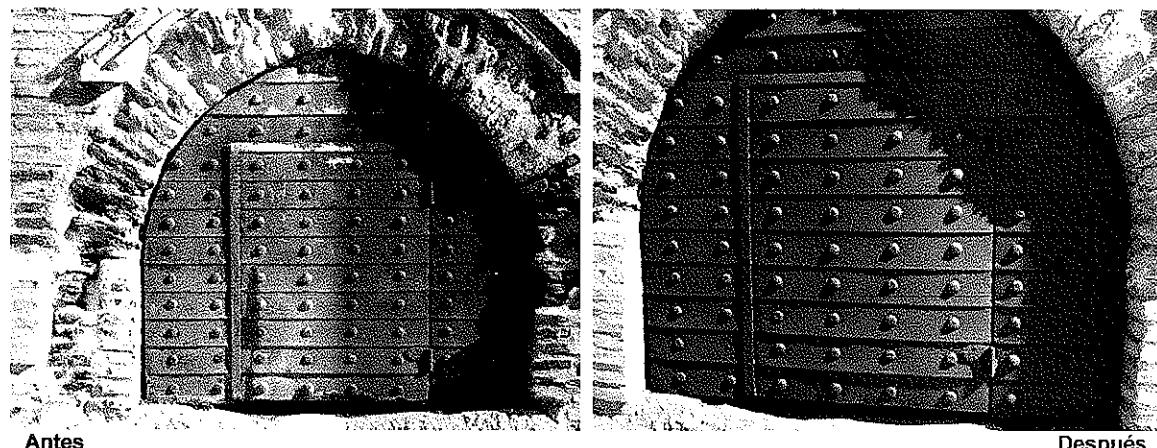
Después



Cuesta de Santa Inés, nº6
18010 Granada, España
Tel: +34 958 200 688
Fax: +34 958 207 456

email: info@albaicin-granada.com
www.albaicin-granada.com

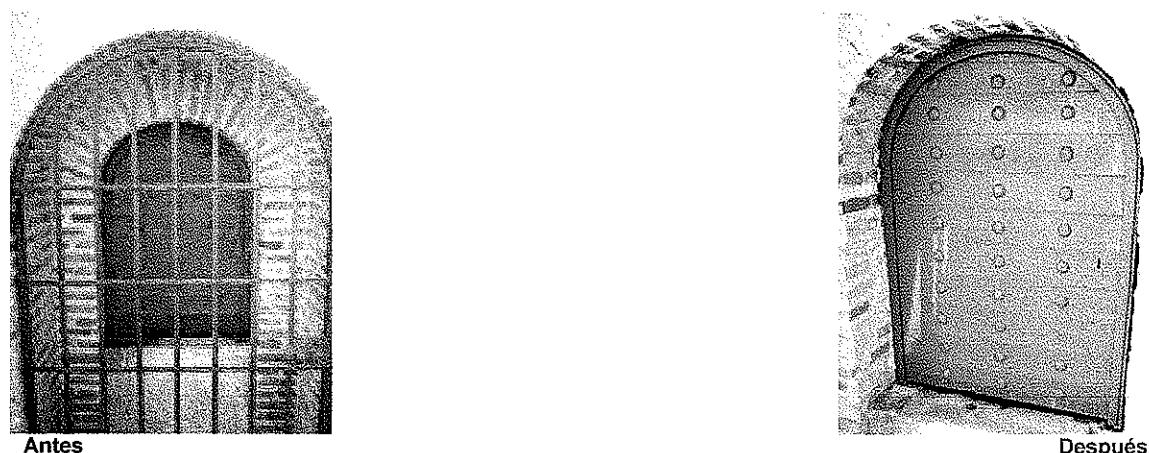
7. ALJIBE DE SANTA ISABEL DE LOS ABADES



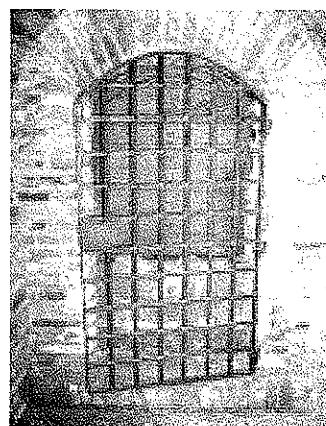
8. ALJIBE DE LA PLAZA DEL SALVADOR



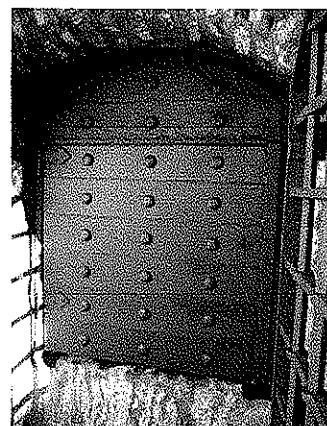
9. ALJIBE DE SAN AGUSTÍN



10. ALJIBE DE LAS TOMASAS



Antes

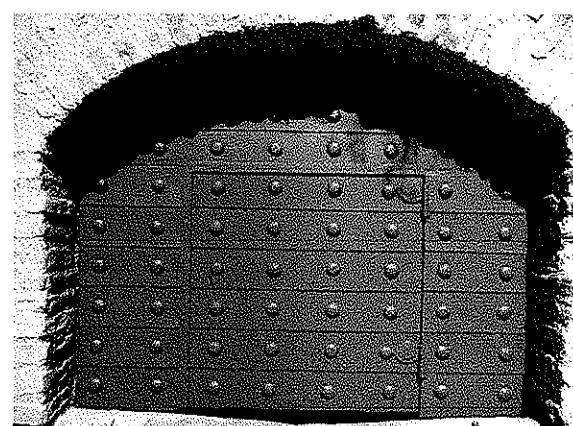


Después

11. ALJIBE DE TRILLO



Antes

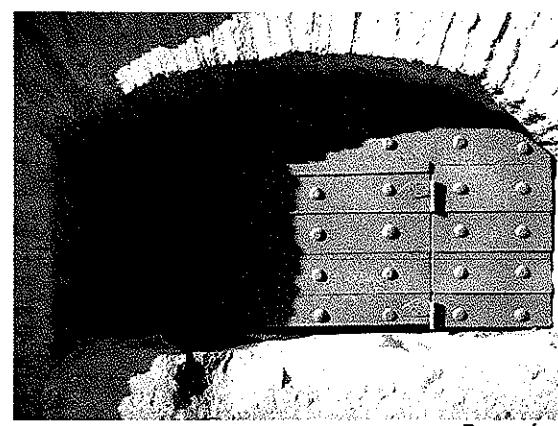


Después

12. ALJIBE DE SAN JOSÉ



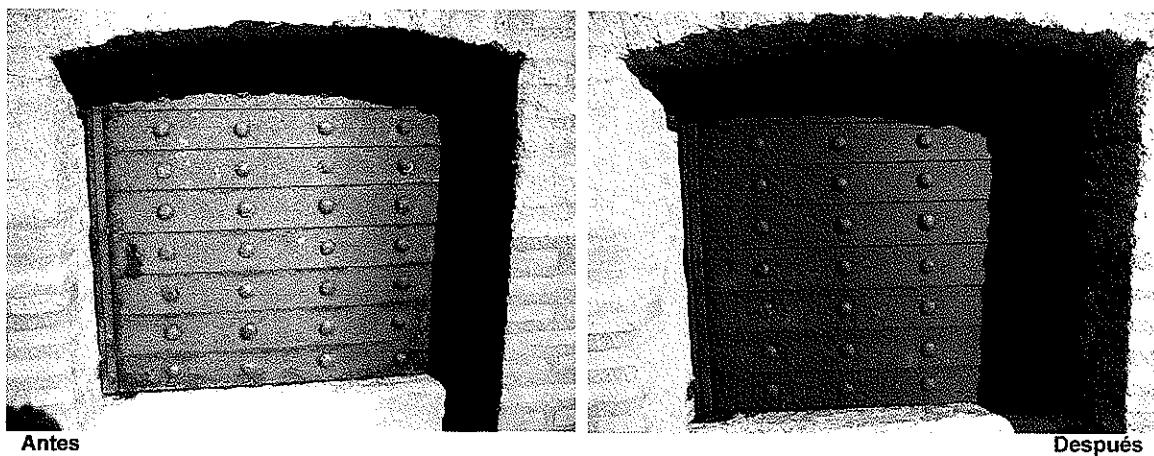
Antes



Después



13. ALJIBE DE SAN NICOLÁS



14. ALJIBE DE SAN BARTOLOMÉ



15. ALJIBE DE SAN CRISTÓBAL

