



Nº 117 febrero 2011

BOLETÍN DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS BAJO ALBAYZÍN

San José, 8 18010 Granada
www.albayzin.info info@albayzin.info
www.avvbajoalbayzin.org

Tfno./fax: 958 229 797
Móvil: 610 414 379

Diseño: www.graficogranada.es

Presidenta: Lola Boloix

Locales en San José (Plaza del Almirante)

1.000 ejemplares

Los incumplidos compromisos del Ayuntamiento con el barrio

El programa electoral del PP en las municipales del 2007 prometía muchas actuaciones para el Albayzín. Pero basta recorrer el barrio para encontrar demasiados incumplimientos, muchas obras mal hechas -con presupuesto del Gobierno-, falta de eficacia, de buen gusto, y de respeto a un barrio patrimonio de la humanidad y a sus vecinos. Falta de un proyecto integral, o lo que es peor, indicios de un proyecto que nos acabará convirtiendo en un parque temático. Vamos a pasearnos: No existe la prometida ordenanza específica para el distrito, ni coordinación entre las distintas concejalías, y del nuevo Plan Especial (PEPRI) no informan. Seguimos con casas en ruinas, especulación y expulsión de vecinos. Las obras nuevas suben alturas y quitan vistas. Las cuevas siguen ocupadas y el ayuntamiento no se aclara con el tema de la propiedad. No actúan en solares para erradicar los problemas de higiene, seguridad e imagen que estos.

conllevar (véase el solar municipal de la placeta de San Gregorio o el solar de la Casa de la Lona) y los cables siguen "adornando" fachadas y las antenas de televisión fastidiando fotos de las vistas del barrio. Nunca más se supo del Plan de barriadas preferentes, la Muralla de San Miguel sigue degradándose junto al nuevo "pañó modelo encimera de cocina" que hicieron en el mandato anterior.

Seguimos con casas en ruinas, especulación y expulsión de vecinos.

No existen los prometidos criterios de estética y homogeneidad en toldos, sombrillas y mesas que ocupan la vía pública. Su colaboración en el mantenimiento y limpieza de lugares de interés turístico y emblemático del barrio como la Puerta Monaita al parecer consiste en no cerrar la tapia que da acceso a la Muralla Ziri y a la Puerta facilitando la entrada de graffiteros y usuarios del botellón. El rio Darro sigue llevando vertidos de aguas fecales por la muy paseada y fotografiada Carrera del Darro, las pintadas siguen atentando contra nuestro patrimonio ...

HISTORIAS del BAJO ALBAYZÍN - Promesas políticas (parte 1)



CONTINUARÁ...

AGENDA DE marzo

Las reuniones se celebran en la sede del Palacio del Almirante todos los **martes a las 20:00 horas**.

Martes	1	Cultura y Asuntos Sociales
Martes	8	Movilidad
Martes	15	Urbanismo
Jueves	17	Junta de Distrito en A.V. El Fargue
Martes	22	Visita candidatura IU elecciones municipales y Medio Ambiente
Martes	29	Mantenimiento



NOTA

Horario de apertura de la sede:

Lunes (Limpieza y Mantenimiento), martes (Urbanismo y Medio Ambiente) y miércoles (Atención a los socios) de 18 a 20 horas.

Para mejorar la comunicación, pedimos a los socios que comuniquen su correo electrónico enviando uno al de la Asociación

info@albayzin.info

OPINAN LOS VECINOS



Más árboles y columpios en el Huerto del Carlos

Soy una vecina del Albayzín y les escribo, a través de Facebook, para que se hagan eco de la necesidad de colocar más columpios para los niños y niñas del barrio en el Huerto del Carlos, el único parque del Albayzín. Si se pasean por él cualquier tarde verán que cada día hay más niños y padres y hay muy pocos columpios. Además están colocados alrededor de la fuente de la estrella, donde ya más de un niño se ha hecho daño al caerse con las esquinas, y esto intranquiliza a los padres.



Por otro lado, el parque está sin terminar en la zona que linda con el monasterio y creemos que allí sería posible plantar varios árboles grandes, ya que eso es tierra y debajo no hay parking, que den un poco más de sombra a la plaza y nos oxigenen.

Siguen los botellones en la Puerta Monaita

Venimos denunciando desde Noviembre la situación de la Puerta: graffiti, botellones, basura, ruidos, incivismo y degradación de nuestro patrimonio... Lo hemos hecho en la Junta Municipal de Distrito (nada), en la Delegación de Cultura (nada), la Policía Local (nada), la Nacional (nada). Todos dicen que es competencia de los otros, que están haciendo un seguimiento, pero si pasan por allí miran al suelo para no ver nada. Pero los vecinos sí que vemos cómo la Puerta Monaita se ha convertido en otro sitio donde hacer botellón en el barrio como si no tuviéramos bastante con San Nicolás, Carvajales, Aljibe del Zenete, Lavadero de la Manchega, etc., etc. Si las distintas autoridades competentes no se lo creen que vean la foto, y en nuestra página web podrán consultar el reportaje completo.



Y el Ayuntamiento sigue sin cerrar la tapia



Hacer botellones en la Puerta Monaita de la Muralla Ziri o llenarla de basura, pintadas y graffitis es muy fácil. Basta con acceder por la chapa rota que "cerraba" la tapia que hay frente al palacio de Dar al-Horra. También lo denunciábamos en Noviembre en la Junta Municipal de Distrito y la Presidenta dijo lo de siempre, que eso era competencia de la Delegación de Cultura. Desde la Asociación averiguamos que el Ayuntamiento, el competente de cerrar la tapia como propietario del terreno, había iniciado las actuaciones para cerrar la tapia encomendando dicha tarea a la Fundación Albaicín. Pero parece que debe ser un trabajo muy difícil y laborioso porque estamos en Marzo y no han hecho nada.

¿Lo harán para las elecciones?



FOTOdenuncia

¡Cómo está el patio!



Siempre oímos que los patios de las casas de nuestro barrio son como un pequeño paraíso, que es una suerte tener uno y que da gusto verlos blanqueados y bien arreglados con sus árboles y macetas. Por eso llama la atención que un organismo municipal como la Fundación Albaicín tenga el patio de su casa -que precisamente no es particular- con el aspecto que se ve en la foto. A este patio de la Cuesta de Santa Inés, por la que pasan vecinos y visitantes le hace falta blanqueo, limpieza y cuidar mejor las macetas. Y que pongan el contenedor de la basura en otro sitio menos visible, por Dios! Se supone que el Ayuntamiento debería predicar con el ejemplo.



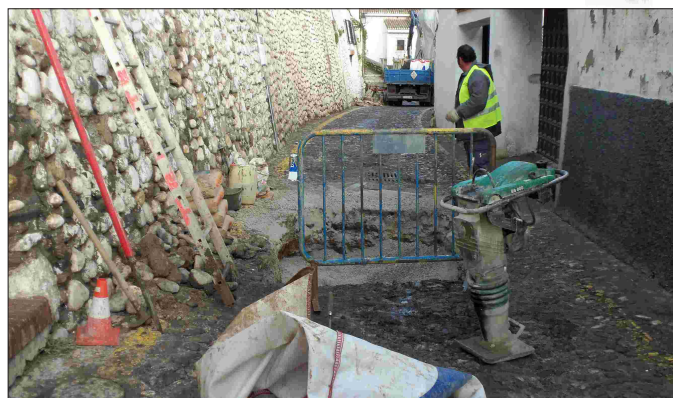
Vertidos en el río Darro



De ese paseo romántico que tantos artistas describen, pintan o sueñan, participamos también los vecinos de este Barrio. Y al pasar todos los días, y mirar dentro del Darro, en la Carrera y al lado de Plaza Nueva, además de gatos tristes vemos unos regueros muy negros que salen de fosas sépticas atoradas. Si, eso que piensas, es m..... y va directa al agua del río. Resumiendo: seguimos teniendo en el centro de Granada y en el siglo XXI vertidos directos de saneamientos de edificios al río Darro. ¿Lo ponemos en las guías turísticas?



Un socavón deja incomunicado a medio barrio



Hace unos días el mal estado de unas viejas tuberías de agua potable del Carril de las Tomasas provocó un gran socavón a primera hora de la mañana. Y el obligado corte del tráfico duró hasta las 19 horas. Lo indignante es que nadie del Ayuntamiento cayó en la cuenta de avisar de esa incidencia en las entradas del barrio e indicando itinerarios alternativos. Los coches iban entrando por la calle Pagés y se encontraban con una valla que cerraba el paso justo al inicio del Carril de las Tomasas. La alternativa era un largo recorrido para salir y volver a entrar, y los que tenían cochera en Santa Isabel la Real tuvieron que hacerlo por dirección prohibida por San Miguel Bajo donde se encontraban con coches que salían de la citada cochera o de calles de alrededor. Y en la nueva web de Movilidad tan publicitada por el Ayuntamiento hace poco tampoco pusieron nada. De nuevo, eficacia y calidad brillan por su ausencia en este Ayuntamiento.

Asamblea 2011

El pasado 22 de febrero celebramos la Asamblea anual de la Asociación donde se aprobó el informe de la gestión realizada en el año 2010 así como el estado de cuentas y el presupuesto para 2011. En esta ocasión hubo **elección de nueva Junta Directiva**, de acuerdo con lo establecido en nuestros Estatutos, dejando de ser Presidente Manuel Navarro Lamolda. La nueva Junta está formada por: Lola Boloix (Presidencia y Urbanismo), José Miguel Aponte (Vicepresidente y Cultura), Francisco Jiménez (Tesorero), M^a Dolores Santos (Secretaria), Esperanza Moya (Medio Ambiente), Carmen García Guzmán (Tráfico), Juan Manuel Segura (Urbanismo), Carmen García Luján (Limpieza y Mantenimiento), Antonio Ruiz Pérez (Mayores), Mercedes Alvarez Blanco (Mujer), Miguel Angel Medina (Asuntos sociales) y Manuel Navarro Lamolda (Internet y web). La Junta Directiva al completo se puede consultar en nuestras webs.

Con renovada ilusión y ganas de trabajar por nuestro barrio, se aprobó seguir la misma línea de trabajo seria y crítica en pro de un barrio habitable, unido, que no pierda sus señas de identidad, donde sus vecinos puedan vivir con dignidad y donde seguiremos denunciando, sea quien sea la autoridad competente, todo aquello que consideremos negativo e inconveniente para nuestro Albayzín.

Una vez más se insta a los socios a participar en las reuniones, actividades y acciones reivindicativas para conseguir un barrio seguro y habitable. Cuantos más seamos más cosas conseguiremos.

Dura poco la alegría en la casa del pobre

La ilusión que vivimos durante unos días, tras escuchar al joven candidato a alcalde de la ciudad, se fue disipando según íbamos conociendo el equipo que lo acompañaba. Como asesor de campaña y familiar muy directo, el que fuera director general de museos que ante la iniciativa de crear un museo municipal como posee cualquier ciudad española, y de bastante menor calado turístico que la nuestra, Cáceres, Antequera, San Fernando, Melilla, Ronda, Ecija... manifestó: Granada con el museo de Bellas Artes tiene suficiente.

Llegamos a sentirnos encantados con la posibilidad de un cambio en la plaza del Carmen, aunque para ello hubiera que olvidar promesas y fotos como aquella del candidato, entonces delegado de obras públicas, con la actual secretaria del partido prometiendo 39 viviendas protegidas y 117 plazas de garaje en alquiler en Zenete, proyecto durante tantos años abandonado y olvidado.

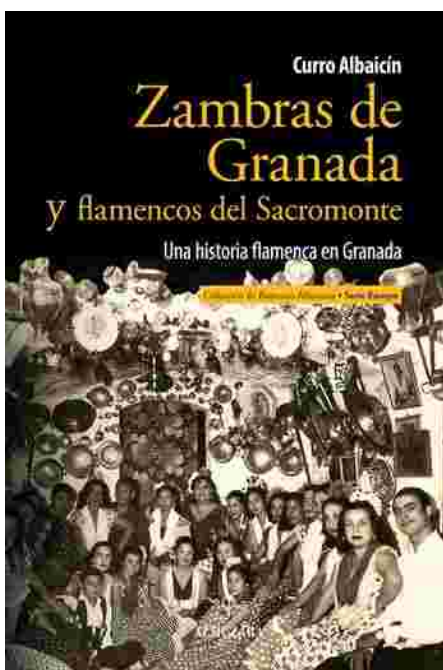
Pero lo que no parece de recibo es que como hombre de confianza lleve a uno de los responsables máximos del Área de rehabilitación, que tan mal ha gestionado las subvenciones en el barrio priorizando a los rentistas con negocios de alquileres a la de los propietarios modestos que habitan sus viviendas de renta baja sin medios para restaurarlas, ¿Será como recompensa por seguir sus instrucciones? Otra integrante de la lista es bastante conocida en nuestro barrio: "Hay que cambiar esta Granada casposa y rancia por una Granada moderna y emprendedora" fue su gran pronunciamiento. No podemos olvidar aquella época reciente en la que ocupó un cargo fundamental para el Albayzín y las consecuencias que tuvo: la remodelación del Rey Chico, la cimentación de la muralla Ziri, el despilfarro en la publicitada "encimera" de San Miguel Alto y sobre todo su cruzada personal en contra del adecentamiento del Paseo de los Tristes, donde puso todas las trabas del mundo a pesar del

riesgo que se corría de perder los fondos POL. Sirva como ejemplo llegar a paralizar las obras por cortar una higuera que amenazaba con desprender el muro de la Carrera. Respetamos su modernidad pero existen ciudades maravillosas para disfrutar de ella Berlín, Nueva York, en fin... Si hay una ciudad rancia en el mundo es la suya natal ¿porque no lo intenta allí? ya que aquí aspiramos a seguir reivindicando el fiel respeto a la sabiduría del pasado en arquitectura, pintura y escultura, para conseguir un hoy, que sea la suma de nuestro ayer y del mañana y eso no está reñido con la tradición, ni con la modernidad. Esta lista electoral, nos hace seguir dudando de los partidos políticos con los que nuestra relación nunca fue demasiado amistosa. Una candidatura como esta conseguirá que los malísimos responsables políticos que dirigen esta ciudad se mantengan durante cuatro años más. Un vecino



Zambras de Granada y flamencos del Sacromonte

Nuestro vecino Curro Albaicín presenta su nuevo libro. Esta obra constituye un interesantísimo y completo documento sobre los moradores del Sacromonte que con su arte flamenco construyeron la monumental Historia, con mayúsculas del Barrio. Gracias, Curro, por esta lección de arte y dedicación a este mundo que conoces como nadie. **La presentación el día 18 en la Peña de la Platería.**



en breve

Mal estado de la red de saneamiento

El socavón del Carril de las Tomasas alarma a los vecinos. Si en una calle principal del barrio las conducciones del agua potable están en tan mal estado, no queremos imaginar cómo estarán las de las callejuelas más secundarias. Hace falta que EMASAGRA renueve estas viejas tuberías. Sería una excelente forma de invertir los beneficios que obtiene con los recibos que nos pasa a los sufridos vecinos.

Accidente de vehículo de limpieza

El mes pasado un camión de limpieza perdió los frenos por la noche en la Cuesta de Alhacaba. Resultado: tiró un poste al suelo causando desperfectos en algunos coches que estaban aparcados en la zona.



Lluvia en el barrio

Nuestra vecina Kati nos informa de que la lluvia caída durante el pasado mes de enero en el barrio fue de 51 litros / m2.