



La casa Nazarí de Zafra ... o lo que queda de ella

Estos días han empezado las obras de rehabilitación de esta importantísima casa nazarí de los siglos XIV y XV. Ya hubo un anterior intento, lo dejaremos en eso, ya que no nos es posible tomarnos las obras de rehabilitación en serio si en menos de 20 años hay que volver a empezar.



No queremos ni pensar el despilfarro que eso representa ni el perjuicio ocasionado al Patrimonio sometido a una

nueva intervención en tan corto espacio de tiempo. La demolición, en la parte sur del edificio de más de la mitad del tejado, nos ha permitido comprobar que estaba edificado con mortero de cemento. Nada de vigas de madera, ni tablazón, etc. Solo mortero y vigas de metal. ¿Desde cuándo?

Las preguntas, sin respuesta, serían más o menos:

¿Cuándo se eliminó la cubierta anterior?

¿Fue legal esa demolición?

¿Tiene ahora esta nueva demolición permiso de la Comisión de Patrimonio?

¿Autorizó esta Comisión en noviembre del 2009 una Oficina de Turismo e Información Cultural en esta Casa de Zafra?

¿Es esa la función estatutaria de la Fundación Albayzín?

¿Ha habido cambio de uso?

No es por nada, no hombre no, pero a nosotros nos parece que la Casa de Zafra y el Maristán se merecen igual trato. Al menos un buen proyecto y sobre todo una buenísima inspección durante las obras de demolición y ¿Reconstrucción?

El Maristán, palomar masificado

Que unos restos tan importantes para cualquier otra Ciudad como son los de este antiguo Hospital (siglo XIV) y más tarde (siglo XVI) Casa de la Moneda, estén ocupados durante los últimos 20 años por un asentamiento de palomas, desgraciadamente, ya no nos sorprende a nadie. Y menos aún que la cubierta de "Uralita" de más de 15 metros de larga permanezca desde hace unos 25 años, fundida con los restos, pocos restos, y sirviendo de cobijo al palomar, con sus nidos, palomas y palominos. Poco ejemplo, mal ejemplo, nos siguen dando unos y otros con esta forma tan irresponsable de protección del Patrimonio.

En 2005, el Maristán fue declarado Bien de Interés Cultural y todavía estamos esperando que se realice, cualquiera de los proyectos de excavación, reconstrucción, rehabilitación, obra nueva o lo que les venga bien a quienes "protegen" con esta enorme cubierta de amianto (prohibida su producción e instalación en este país desde el año 2002) la crujía sur, que contiene aún alguna cimentación, pilares y vigas de madera, donde las palomas viven, anidan y vienen depositando todo tipo de excrementos amparadas por el manto protector de esa

"Uralita" fotografiada por cuanto turista queda deslumbrado por la Alhambra en esa zona, ya que es imposible hacerlo sin llevarse de recuerdo el palomar más extenso y más prohibido del Barrio Histórico.

Leímos en prensa (en el Albayzín no se respeta el reglamento de la Junta de Distrito ni el derecho a la información) que el nuevo proyecto, ¿el tercero ya?, puede estar terminado para finales de este año y comenzar el proceso de adjudicación para el 2011 ¿Tendremos suerte esta vez?. Si, suerte, que ante tanto incumplimiento ya solo confiamos en la suerte.



Las reuniones se celebran en la sede del Palacio del Almirante todos los **martes a las 20:00 horas**.

Martes 6 **Cultura y Asuntos Sociales**
Martes 13 **Urbanismo y Mantenimiento**
Jueves 15 **Junta de Distrito**
Martes 20 **Medio Ambiente y Tráfico**

**AGENDA
DE
JULIO**

CUOTAS ANUALES

Se recuerda a todos los socios y socias que pueden realizar el pago de sus cuotas, de 10 euros al año, en Caja Granada en efectivo o domiciliando el pago y en efectivo en la Asociación los días de oficina.

Número de Cuenta:
2031 0006 89 0115059509

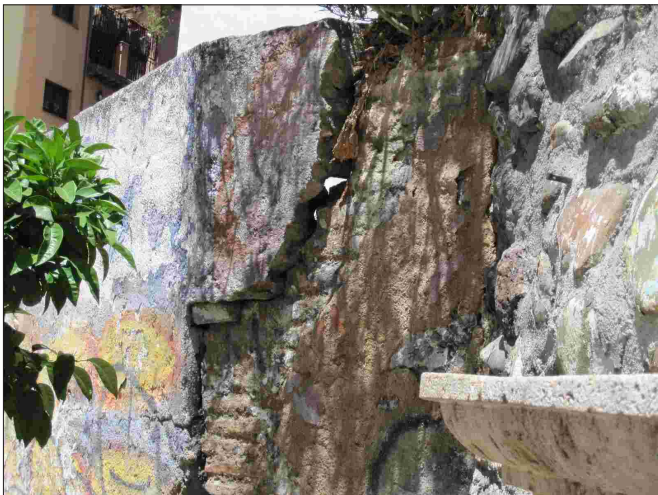
Próximo Boletín en septiembre



FOTO denuncia

Muro solar de San Gregorio

El muro que cierra el solar de la placeta San Gregorio tiene varias grietas y por tanto el riesgo de derrumbe es evidente, con el consiguiente peligro para las numerosas personas que transitan por este lugar. La causa son las decenas de años que tiene el solar, sin que la administración de ejemplo y realice las obras en el plazo de dos años que establece la ley. Un espacio que propusimos para construir un Centro Social para el barrio, que se aprobó, presupuestó y nunca se realizó.



Antenas en el barrio

Se cumplen ahora tres años de la denuncia por colocar Telefónica una antena en Horno del Hoyo. Pese a que no cuenta con licencia de obras para su instalación, y pese a los acuerdos municipales para que sea retirada por la empresa, la antena sigue ahí como atestigua la foto.



Aire acondicionado a la vista

Puede verse la maquinaria del aire acondicionado del Centro de Documentación Musical de Andalucía en la zona de la Carrera del Darro. Un tema prohibido en la normativa urbanística, pero que no se cumple.



BREVES

Lluvias recogidas en el barrio

MAYO _____ 10 litros/m2
 JUNIO _____ 28 litros/m2

Acumuladas 2010 _____ 411 litros/m2

Presupuestos 2011

Aunque de poco sirven las propuestas para inversiones en el barrio a incluir en los presupuestos municipales, no por ello dejamos de hacerle llegar al Ayuntamiento algunas de las necesidades que tiene el barrio:

Finalización del Parque el Huerto del Carlos: pistas de fútbol y petanca, y colocación de aparatos de gimnasia para mayores.

Carmen del Granadillo: Instalación de parque infantil y de mayores. Adecentamiento de la zona, limpieza de las paratas.

Arreglo de la calle Zenete.

Equipamiento SOCIAL en el solar de la Cuesta de San Gregorio.

Mini-parque de bomberos en el barrio

Equipamiento CULTURAL Y DEPORTIVO en el edificio Bermúdez de Castro de la Cuesta del Chapiz.

Recuperación del entorno de San Miguel Alto como espacio protegido y parque.

Segunda fase Muralla de la Alberzana

Aparcamiento del Peñón del Tigre

Arreglo del Callejón de San Cecilio

Dotación de personal de la Oficina Técnica y ubicarla de nuevo en el barrio. Es importante que asuma funciones de asesoramiento a los vecinos y que esté más próxima.

Bono infantil o extensión del Bono Joven desde los seis años en que los niños empiezan a pagar hasta la edad de inicio del Bono Joven, al objeto de fomentar el uso del transporte público desde la infancia.

Clausura de la Exposición "Rafael Latorre vuelve a su casa"

El pasado día 26 se clausuró la exposición que con motivo de 50 aniversario de la muerte del pintor Alcaicinero Rafael Latorre, se organizó por esta Asociación en la casa que fue residencia del artista, aledaña al museo arqueológico.

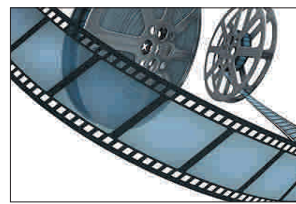
Para ello reunimos 64 obras, fotografías personales y una colección de fotos tomadas por su amigo Arturo Cerdá en los comienzos del siglo XX, en las que se mostraba al pintor en su estudio con numerosos discípulos y amigos y en las que se podían ver algunas de las obras expuestas.

Desde el comienzo ha sido muy valorada por los cerca de 3000 visitantes, muy interesados en descubrir rincones inéditos y desaparecidos de nuestro barrio, discutiendo si podía ser ésta o aquella calle o plaza y recordando usos y costumbres de un tiempo pasado.

Al acto de inauguración asistieron el Delegado de Cultura, la Delegada de Cultura de la Diputación y casi 500 personas que la vieron entusiasmados.

Con este motivo se editó un magnífico catálogo que fue muy bien acogido por los amantes del arte granadino. Los pocos que han sobrado se pueden adquirir al precio de 12 euros en la asociación.

Esperamos poder seguir con esta práctica por el bien de la cultura del Albayzín, aunque no han sido pocos los problemas con los que nos hemos encontrado, por la crisis económica y por la crisis cultural de nuestras instituciones, pero con el esfuerzo de todos lo hemos superado. Desde aquí le doy las gracias a todos los que nos han ayudado en uno u otro sentido.



EN EL BARRIO

Ciclo de Cine Griego
a las 22:00 horas en el
Carmen de la Victoria

27 de junio	Nunca el domingo
4 de julio	Eleni
11 de julio	Mediterráneo
18 de julio	Un toque de canela

Albayzín vive la música. NOCHES FLAMENCAS



Las tres noches flamencas organizadas por la Asociación con el patrocinio del Área de Cultura de Diputación y la colaboración del Carmen de la Victoria, donde han tenido lugar, han sido un éxito rotundo de calidad en las actuaciones y de asistencia de público que han desbordado todas las previsiones. El magnífico marco en el que se han celebrado ha contribuido a que el numeroso público asistente haya salido deslumbrado con el programa de música, cante y baile flamenco que se ha ofrecido.

En septiembre iniciaremos un ciclo dedicado a bandas de música en las plazas del barrio.

Incendio en Nevot

Un incendio producido en una casa ocupada en la placeta Nevot, junto al callejón de Nevot, alarma a los vecinos de la zona ante el riesgo de propagación del incendio a las casas colindantes. El callejón de Nevot tiene poco más de un metro de anchura, por lo que si esto añadimos las características de la construcción con abundancia de maderas, la existencia de otra casa colindante con una obra paralizada y numerosas maderas en su interior, ... la preocupación está más que justificada.



Consideramos que es necesario adoptar medidas tanto por la ocupación, como por la desidia de los propietarios a rehabilitar las edificaciones y esperar que la ruina total les facilite su venta o les exima de la obligación de mantener y rehabilitar. Una responsabilidad de las Administraciones que tampoco hacen cumplir ni la Inspección Técnica de Edificios, ni el Registro de Solares y Edificios Ruinosos que obliga a su rehabilitación o construcción.

Desde la Asociación de Vecinos reclamamos el miniparque de bomberos y se exige a las autoridades la adopción de las medidas necesarias (policiales, judiciales, urbanísticas, sociales,...) que permitan resolver este problema.

BAJO ALBAYZÍN

también en

facebook

La asociación Bajo Albayzín, además de sus web y www.avvbajoalbayzin.org, ahora estamos en las redes sociales. Nos hemos incorporado a **Facebook**, donde bastará buscar Bajo Albayzín, para dar con nosotros, y entre otras cosas poder ver todas las fotografías del I, II y III Concurso "El Albayzín soñado"

Robos en el interior de las viviendas

En la última semana de junio, además de algunos atracos por la zona de San Miguel, se han producido varios robos en el interior de las viviendas en la zona de La Lona y Cruz de Quirós. Una de las viviendas afectadas ha sido la casa donde vivía Trini, sin que la investigación de su muerte haya avanzado por el momento, así como otras viviendas colindantes. En unos casos se trata de robos en el interior de los jardines y en otros dentro de las viviendas.

Una situación que esperamos tenga solución tras reclamar de la policía una intervención para resolver este problema.

En breve...

Abierto al tráfico la calle Pagés

El día 23 de junio, con cuatro meses y medio de retraso quedó inaugurado el nuevo pavimento de la calle Pagés, abierta al tráfico una semana antes. La intervención ha ascendido a 668.772 euros y estaba previsto finalizarla en cuatro meses a partir del día 5 de octubre que dieron comienzo las obras.

Autobús 35 por Pagés y Carretera Murcia

También ha iniciado su recorrido la nueva línea 35 que va al Sacromonte, pasa por Pagés, Carretera de Murcia, Camino de San Antonio, Ancha de Capuchinos, Gran Vía y Plaza Nueva.

Una nueva línea consensuada entre el Ayuntamiento y las Asociaciones de Vecinos del Distrito, y que permitirá mejorar el servicio, tanto para el acceso al Sacromonte como a los vecinos del Albayzín.

La TV que pagamos todos

La televisión municipal tuvo en tres meses un déficit de 400.000 euros, a los que hay que añadir 900.000 euros de deuda por los equipos, ya que la compra realizada a Tele Ideal tenía los equipos totalmente obsoletos.

La corriente alterna

Enrique Bonet

